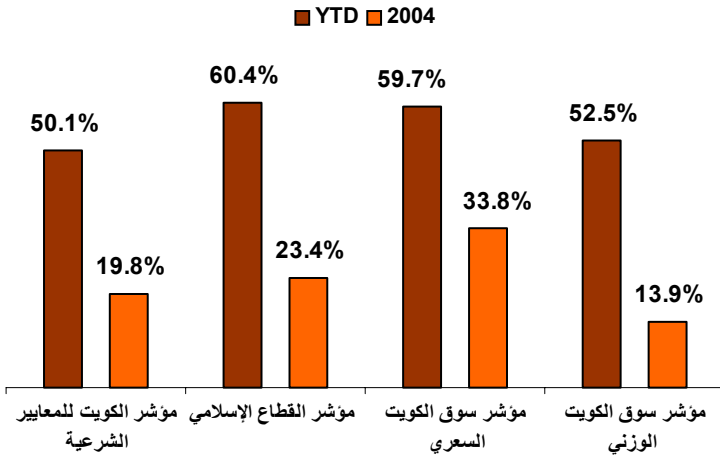


2005

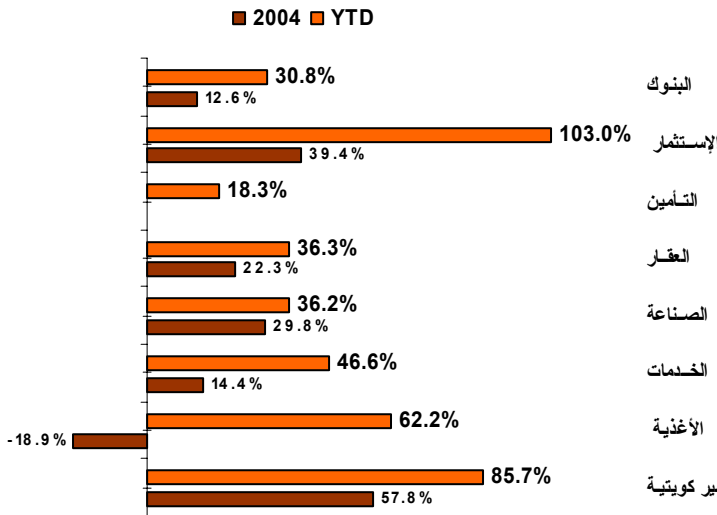
أداء مؤشرات المدار للتمويل والاستثمار



أداء سوق الكويت للأوراق المالية

591.0	% 59.7
2005	% 5.6
2005	27.3
5,901	%52.5
194	2,821

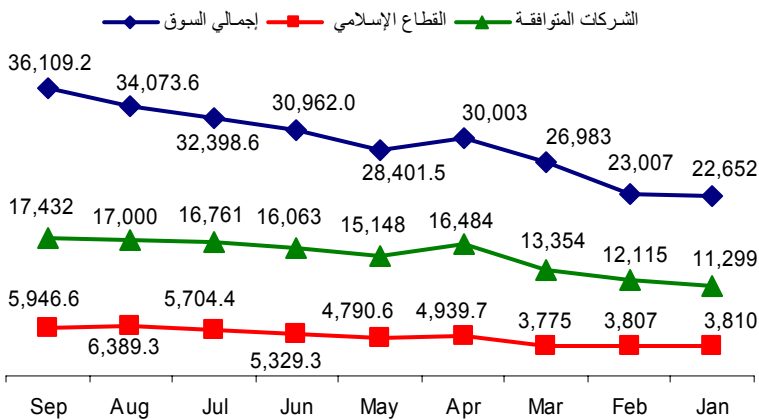
مقارنة القطاعات لأداء الشركات المتوافقة من بداية 2005



أداء مؤشرات المدار للتمويل والاستثمار

30	%1.6	343.1
2,550	1,340	98
272.7		**
1,568	% 3.8	
749	55	

التغير في القيمة السوقية



حركة أسعار الأسهم للشركات المتوافقة سبتمبر

8 ▲ 25 ▼ 48

* يعكس المؤشر حركة الشركات المتوافقة مع المعايير الشرعية المعتمدة من قبل هيئة الرقابة الشرعية لشركة المدار للتمويل والاستثمار والبالغ عددها 81 شركة.

** يعكس المؤشر حركة الشركات التي يشترط نظامها الأساسي على العمل وفق أحكام الشريعة الإسلامية ويبلغ عددها 32 شركة.

أداء قياسي على جميع المستويات

جاء أداء سوق الكويت للأوراق المالية الذي أقل في الثامن والعشرين من شهر سبتمبر متميزاً على جميع المستويات والأصعدة فقد أقل مؤشر السوق عند مستوى 10,233.3 نقطة مقارنة بـ 6409.5 نقطة وذلك في نهاية العام 2004 أي بارتفاع بلغت نسبته 59.7% . في حين حقق مؤشر سوق الكويت للأوراق المالية الوزني ارتفاعاً بمقدار 176.25 نقطة أي بنسبة 52.5% وذلك مقارنة مع أقفال نهاية العام 2004 . وقد بلغت القيمة السوقية لإجمالي الشركات المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية والبالغ عددها 151 شركة نحو 35,461 مليون دينار كويتي ، محققة ارتفاعاً بمقدار 11,292 مليون دينار كويتي مقارنة بنهاية شهر ديسمبر 2004 حيث كانت عند مستوى 22,125 مليون دينار كويتي أي بارتفاع بلغت نسبته 51% علماً بأنه قد تم إدراج عدد 24 شركة من بداية العام الحالي وحتى نهاية شهر سبتمبر الأمر الذي كان له دور كبير في دفع القيمة السوقية إلى هذا الارتفاع القياسي . أما على مستوى تعاملات الربع الثالث فقد بلغ المعدل اليومي لقيمة الأسهم المتداولة نحو 111

المؤشر	اليوم	الإغلاق	أداء شهر يوليو %	الأداء 90 يوم %	الأداء من بداية العام %
مؤشر الكويت للمعايير الشرعية	-30Sep-05	343.1	1.6%	6.7%	50.1%
مؤشر القطاع الإسلامي *	-30Sep-05	272.7	3.8%	20.2%	60.4%
مؤشر الشركات الأكثر تداولاً	-30Sep-05	651.6	3.0%	21.3%	73.7%
قطاع البنوك **	-30Sep-05	271.5	4.5%	19.3%	30.8%
قطاع الإستثمار **	-30Sep-05	333.0	6.0%	25.3%	103.0%
قطاع التأمين **	-30Sep-05	118.3	2.7%	3.1%	18.3%
قطاع العقار **	-30Sep-05	175.9	3.7%	11.58%	36.3%
قطاع الصناعة **	-30Sep-05	193.1	5.5%	8.5%	36.2%
قطاع الخدمات **	-30Sep-05	577.5	3.6%	4.3%	46.6%
قطاع الأغذية **	-30Sep-05	268.1	3.5%	4.5%	62.2%
قطاع الشركات غير الكويتية **	-30Sep-05	395.1	7.4%	1.2%	85.7%
مؤشر سوق الكويت السعري	-30Sep-05	10,233.3	6.1%	16.4%	59.7%
مؤشر سوق الكويت الوزني	-30Sep-05	512.1	5.6%	13.6%	52.5%
مؤشر S&P 500	-30Sep-05	1,215.7	0.6%	1.8%	0.3%
مؤشر داوجونز الإسلامي	-30Sep-05	1,768.2	2.2%	6.2%	5.94%

* يعكس المؤشر حركة الشركات التي يشترط نظامها الأساسي على العمل وفق أحكام الشريعة الإسلامية ويبلغ عددها 32 شركة.
 ** يعكس المؤشر حركة الشركات المتوافقة مع معايير الشريعة المعتمدة من قبل هيئة الرقابة الشرعية لشركة المدار للتمويل والاستثمار والبالغ عددها 81 شركة.

مليون دينار كويتي أي بانخفاض بلغ نسبته 7.5% عن معدلات الربع الثاني والبالغة 120 مليون دينار كويتي علماً بأن أعلى قيمة تداول وهي 199 مليون دينار كويتي خلال العام والتي كانت بتاريخ 26/4/2005 . وعلى مستوى القطاعات في السوق فقد تمكن قطاع الاستثمار من أن يتصدر قطاعات السوق من حيث القيمة فقد أستحوذ على ما نسبته 40% من جملة قيمة الأسهم المتداولة أي بقيمة 2,863 مليون دينار كويتي وحل في المركز الثاني قطاع العقار بقيمة 1,487 مليون دينار كويتي وبنسبة 21% من إجمالي قيمة التداول في السوق. كما بلغت كمية الأسهم المتداولة 14,161 مليون سهم بارتفاع قدره 14.4 مليون سهم أو ما نسبته 7% مقارنة مع الربع الثاني من العام الحالي ، في حين بلغ عدد الصفقات خلال الربع الثالث نحو 504 ألف صفقة وبمعدل يومي بلغ 7,877 صفقة وبتناقص بلغ 2.8% عن معدل الربع الثاني من العام 2005 . ولعل أهم ما أتسمت به تعاملات الربع الثالث هو إضافة عناصر إيجابية جديدة ويمكن تلخيصها بما يلي :

- 1 - خروج السوق من حالة التوامة التي كانت بين كل من شركة المخازن العمومية والشركات التابعة لها من جانب وبقية شركات السوق من جانب آخر حيث أصبحت العلاقة شبة منفصلة .
- 2 - على الرغم من الترقب والفقر الذي حدث في بداية تعاملات الربع الثالث إلا أن السوق أستطاع أن يثبت بأنه متماسك وما كان عليه من مستويات وأداء ما هو إلا انعكاس للأداء المنطقي الناتج عن أرباح الشركات والأداء الاقتصادي القوي الذي تشهده الكويت .

- 3 - أستطاع السوق أن يكسر حاجز الـ 9,000 نقطة وأن يتقدم بكل ثقة وأن يخترق حاجز الـ 10,000 نقطة بقوة ووصول المؤشر إلى هذه المستويات القياسية ما هو إلا تعبير عن قناعة وثقة المتعاملين بقوة أداء الشركات
- 4 - على الرغم من الارتفاعات القياسية التي وصل عندها مؤشر السوق ومستويات أسعار الأسهم إلا أن معدل مضاعف السعر إلى الربحية لنسبة كبيرة من الشركات لا يزال عند مستواها المعقول الأمر الذي يجعل من تحقيق المؤشر تقدم في الربع الرابع أمر وارد الحدوث على المدى القريب ونقصد هنا مستوى 11,000 نقطة .

معدل مضاعف السعر إلى الربحية P/E

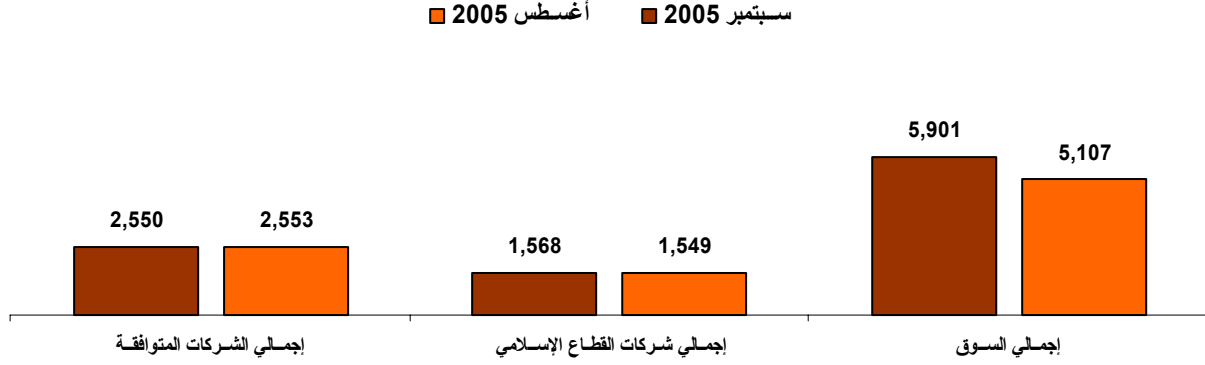
القطاع	الشركات التقليدية	الشركات المتوافقة
قطاع البنوك	17.00	19.89
قطاع الإستثمار	12.41	16.52
قطاع التأمين	6.53	16.94
قطاع العقار	16.78	14.19
قطاع الصناعة	11.93	14.86
قطاع الخدمات	16.03	15.43
قطاع الأغذية	8.63	8.21
قطاع الغير كويتي	14.78	12.96
قطاع الشركات الكويتية		15.48
مؤشر القطاع الإسلامي		17.21
مؤشر الشركات الأكثر نشاطاً		13.19
المؤشر العام	14.35	15.25

2005

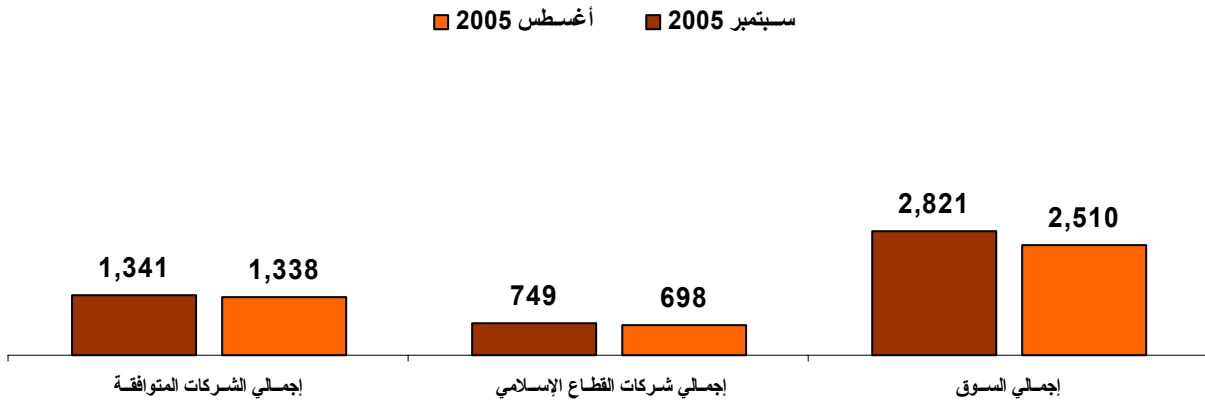
-

مقارنة لإحصائيات التداول

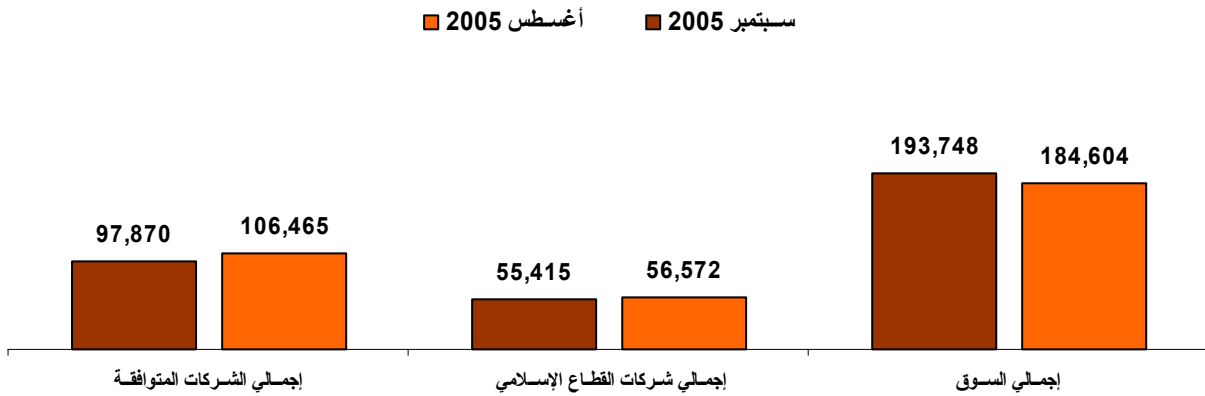
إجمالي الكمية المتداولة - بالمليون



إجمالي القيمة المتداولة - بالمليون



إجمالي عدد الصفقات - بالألف





الشركات المتوافقة الأكثر نشاطاً من حيث القيمة لكل قطاع سبتمبر 2005

القيمة السوقية	القيمة	الصفقات	كمية التداول	التغير %	أفعال السابق	آخر أفعال	اسم الشركة
							قطاع البنوك
481.3	43,816,700	3,080	66,695,000	%0	0.640	0.640	البنك العقاري الكويتي
2,537.9	70,593,900	4,005	81,380,000				مجموع القطاع
							قطاع الاستثمار
138.2	97,474,550	8,122	157,730,000	%15	0.550	0.630	المجموعة الدولية للاستثمار
2,657.3	374,323,220	28,207	786,395,000				مجموع القطاع
							قطاع التأمين
19.3	157,250	13	450,000	%0	0.350	0.350	الشركة وثاق للتأمين التكافلي
35.8	163,800	15	470,000				مجموع القطاع
							قطاع العقار
90.8	86,115,050	4,710	154,355,000	%15	0.480	0.550	شركة المشروعات الكبرى العقارية
2,527.4	445,779,340	34,217	1,048,225,000				مجموع القطاع
							قطاع الصناعة
448.0	20,574,950	1,473	18,557,500	%2-	1.140	1.120	شركة بوبيان للبتروكيماويات
1,753.7	47,639,660	4,043	62,817,500				مجموع القطاع
							قطاع الخدمات
2,771.1	65,065,115	1,310	12,826,500	%1	4.960	5.000	شركة الاتصالات المتنقلة
6,070.2	239,944,225	16,432	227,783,500				مجموع القطاع
							قطاع الأغذية
121.3	14,878,650	1,052	27,515,000	%2	0.550	0.560	شركة نقل وتجارة المواشي
500.7	24,274,210	2,096	64,495,000				مجموع القطاع
							الغير كويتية
357.3	37,982,650	1,314	41,595,000	%25	0.800	1.000	شركة إسمنت الخليج
1,349.3	138,063,520	8,855	278,750,000				مجموع القطاع



المدار للتمويل والاستثمار
ALMADAR FINANCE & INVESTMENT

مدثر قيداوي
نائب مدير إدارة الأصول
mudaser@almdar-fi.com

عمر عبد العزيز الحمد
مساعد مشرف استثمار
o.alhamad@almdar-fi.com

أحمد عبد الله معرفي
نائب مدير إدارة الأصول
amarafi@almdar-fi.com

محمد عبد الله البعيجان
مشرف استثمار
m.albeijan@almdar-fi.com