

## تقرير التداول - أغسطس 2007

### أداء سوق الكويت للأوراق المالية

ارتفع مؤشر سوق الكويت للأوراق المالية السعري لشهر أغسطس بمقدار 146.1 نقطة ليكون بذلك قد حقق ارتفاعاً بمقدار 26% منذ بداية العام. كما سجل أيضاً مؤشر سوق الكويت للأوراق المالية الوزني ارتفاعاً بمقدار 0.9% لشهر أغسطس ليكون بذلك مرتفعاً بمقدار 213.35 نقطة عن إقفال شهر ديسمبر 2006.

في حين بلغت كمية الأسهم المتداولة لشهر يوليو 7,463 مليون سهم بقيمة 3,000 مليون دينار كويتي موزعة على 204 ألف صفقة.

### أداء مؤشرات المدار للتمويل والاستثمار

#### \*\*مؤشر الكويت للمعايير الشرعية

أقل مؤشر الكويت للمعايير الشرعية في نهاية تداولات 31 أغسطس عند مستوى 432.476 نقطة مسجلاً ارتفاعاً بمقدار 0.7% عن إقفال شهر يوليو 2007.

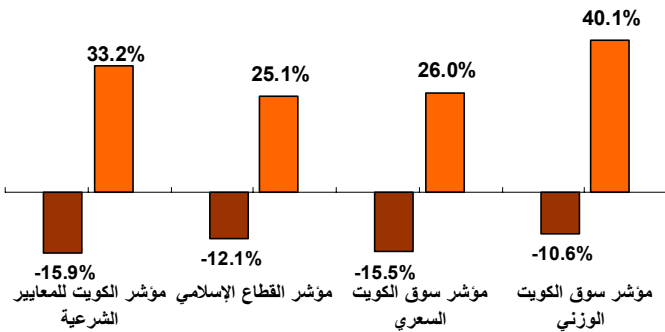
كما بلغ إجمالي الأسهم المتداولة لشهر أغسطس 4,655 مليون سهم موزعة على 125 ألف صفقة بقيمة 1,844 مليون دينار كويتي.

#### \*مؤشر القطاع الإسلامي

أقل مؤشر القطاع الإسلامي عند مستوى 352.474 نقطة مسجلاً بذلك ارتفاعاً بمقدار 1.1% عن إقفال شهر يوليو 2007.

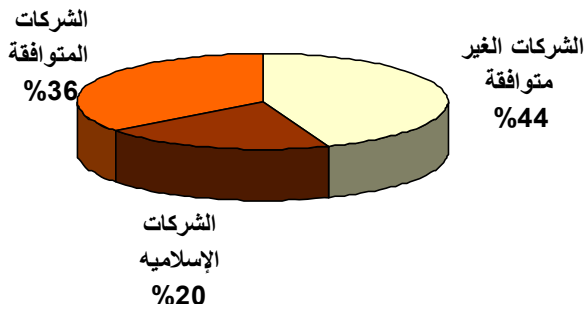
كما بلغ إجمالي الأسهم المتداولة لشهر أغسطس 2,818 مليون سهم موزعة على 64 ألف صفقة بقيمة 832 مليون دينار كويتي.

■ منذ بداية العام ■ الفترة المماثلة 2006



### توزيع القيمة السوقية

■ الشركات المتوافقة ■ الشركات الإسلامية ■ الشركات الغير متوافقة



### توزيع الشركات على القطاعات

القطاع	المتوافقة	الإسلامية
البنوك	-	3
الاستثمار	-	16
التأمين	-	2
العقار	11	10
الصناعة	19	-
الخدمات	21	12
الأغذية	6	-
الغير كويتي	5	2

المؤشر	اليوم	الإغلاق	MTD	الأداء 90 يوم %	الأداء من بداية العام
مؤشر الكويت للمعايير الشرعية	29-8-2007	432.5	0.70%	4.60%	33.20%
مؤشر القطاع الإسلامي *	29-8-2007	352.5	1.10%	7.70%	25.10%
مؤشر الشركات الأكثر تداولاً	29-8-2007	525.4	5.10%	13.30%	10.20%
قطاع البنوك**	29-8-2007	521.8	0.80%	8.60%	46.60%
قطاع الاستثمار**	29-8-2007	304.4	0.50%	5.30%	6.60%
قطاع التأمين**	29-8-2007	129.5	1.60%	13.40%	4.40%
قطاع العقار**	29-8-2007	160.9	2.50%	13.00%	20.80%
قطاع الصناعة**	29-8-2007	263.2	2.00%	8.40%	26.90%
قطاع الخدمات**	29-8-2007	617.5	0.60%	3.30%	32.30%
قطاع الأغذية**	29-8-2007	512.1	13.70%	24.50%	120.30%
قطاع الشركات غير الكويتية**	29-8-2007	612.5	0.20%	10.90%	77.70%
مؤشر سوق الكويت السعري	29-8-2007	12,686.10	1.10%	10.40%	26.00%
مؤشر سوق الكويت الوزني	29-8-2007	745.1	0.90%	7.30%	40.10%
مؤشر P 500&S	29-8-2007	1,432.40	2.80%	6.40%	1.00%
مؤشر داوجونز الإسلامي	29-8-2007	2,231.40	3.10%	2.60%	7.60%

### حركة أسعار الأسهم للشركات المتوافقة يوليو 2007

▲ 46 ▼ 46 — 15

\*\* يعكس المؤشر حركة الشركات المتوافقة مع المعايير الشرعية المعتمدة من قبل هيئة الرقابة الشرعية لشركة المدار للتمويل والاستثمار والبالغ عددها 107 شركة.

\* يعكس المؤشر حركة الشركات التي يشترط نظامها الأساسي على العمل وفق أحكام الشريعة الإسلامية ويبلغ عددها 45 شركة.

شركة المدار للتمويل والاستثمار ش.م.ك

www.almadar-fi.com

تليفون 2324200 (965) فاكس 2324201 (965) ص.ب : 1376 الصفاة . الرمز البريدي 13014 دولة الكويت

## تقرير التداول - أغسطس 2007

### معدل مضاعف السعر إلى الربحية P/E

القطاع	الشركات التقليدية	الشركات المتوافقة
قطاع البنوك	18.76	28.76
قطاع الإستثمار	7.36	8.57
قطاع التأمين	5.55	25.74
قطاع العقار	12.98	11.99
قطاع الصناعة	10.60	11.39
قطاع الخدمات	18.71	18.67
قطاع الأغذية	14.06	14.25
قطاع الغير الكويتية	11.90	8.15
قطاع الشركات الكويتية		15.92
مؤشر القطاع الاسلامي		14.30
مؤشر الشركات الأكثر نشاطا		13.48
المؤشر العام	13.05	15.29

أقل مؤشر سوق الكويت للأوراق المالية يوم الأربعاء الموافق 2007/8/29 عند 12,686.1 نقطة بارتفاع مقداره 2,618.7 نقطة ونسبته 26 % عن إقفال 2006/12/31 البالغ 10,067.4 نقطة، وارتفاع مقداره 136.1 نقطة ونسبته 1.1 % عن إقفال 2007/7/31 البالغ 12,550 نقطة.

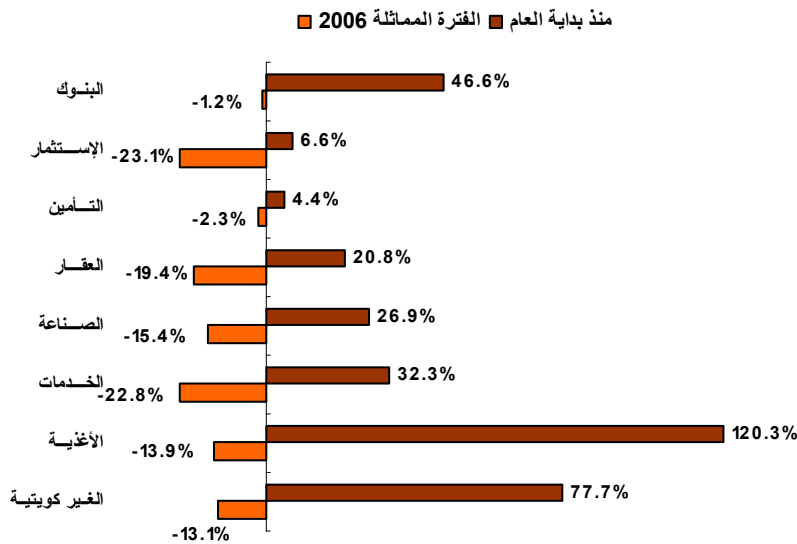
أقل مؤشر المدار للشركات المتوافقة مع المعايير الشرعية يوم الأربعاء الموافق 2007/8/29 عند 432.476 نقطة بارتفاع مقداره 107.883 نقطة ونسبته 33.2 % عن إقفال 2006/12/31 البالغ 324.593 نقطة، وارتفاع مقداره 2.95 نقطة ونسبته 0.7 % عن إقفال 2007/7/31 البالغ 429.523 نقطة .

لم يكن للشركات الرائدة في شهر أغسطس نشاطا ملحوظا كما شهدنا في الأشهر الثلاث السابقة ، إلا أن التداولات تركزت بشكل كبير على الأسهم الرخيصة و بالذات أسهم قطاع العقار ، حيث حصل قطاع العقار على المركز الأول من بين القطاعات من حيث كمية الأسهم المتداولة . و قد كان لذلك دور كبير في دفع مؤشر السوق السعري إلى مستويات قياسية حيث استطاع أن يتجاوز حاجز 12700 وصولا إلى أعلى قمة له عند 12765.5 و أقل بعد ذلك عند مستوى 12686 نقطة في ختام جلسات الشهر .

أما على صعيد المجاميع الاستثمارية فقد كان لمجموعة شركات البحر في أغسطس النصيب الأكبر من حيث قيم التداول و ارتفاعات في أسعار أسهم المجموعة ذاتها .

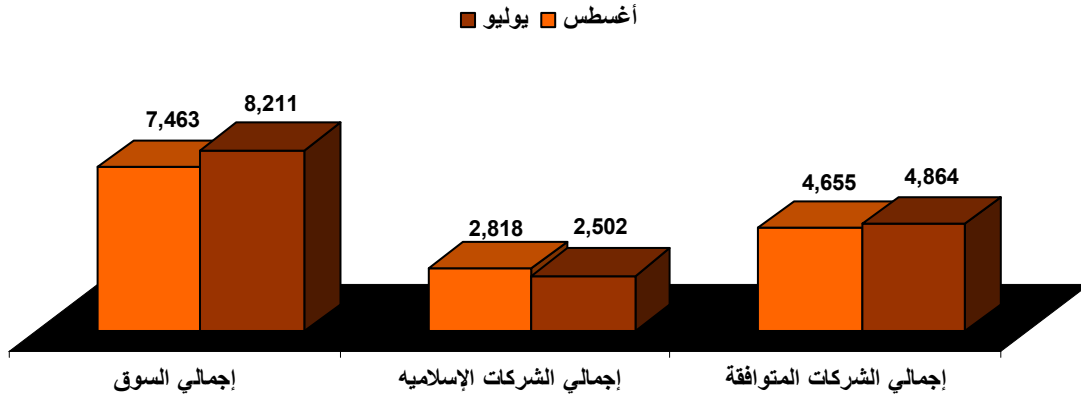
و بالنسبة إلى أهم الأحداث التي تضمنها هذا الشهر منذ بدايته فأهمها هو عدم إتمام صفقة البنك الأهلي المتحد وما كان لها من آثار سلبية قد ألقى بظلالها على شركات التمدين و غيرها من الشركات التي كان من المتوقع أن تحقق مكاسب جيدة من هذه الصفقة . أما على المستوى الفني يتوقع أن يواجه المؤشر السعري أول مستوى من المقاومة عند 12,810 نقطة والثاني عند 13,100 نقطة، في حين يتمتع بالدعم كمستوى أول عند 12,630 نقطة ومستوى ثاني عند 12,560 نقطة . أما المؤشر الوزني فإنه يواجه حاليا المستوى الأول من المقاومة عند 755 نقطة والثاني عند 775 نقطة، ويتمتع بمستويات دعم هي 741 نقطة للأول و 727 نقطة للمستوى الثاني .

### مقارنة القطاعات لأداء الشركات المتوافقة من بداية 2007

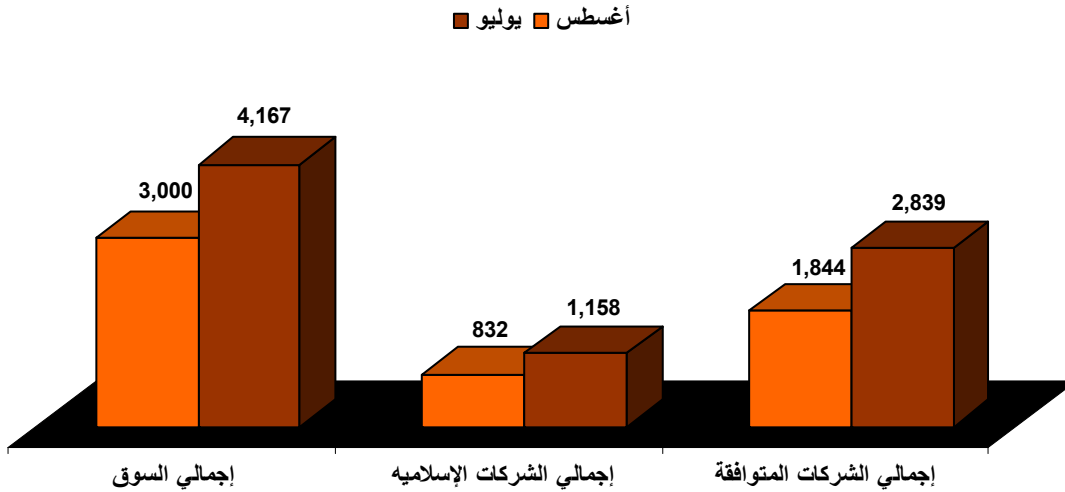


## إحصائيات التداول

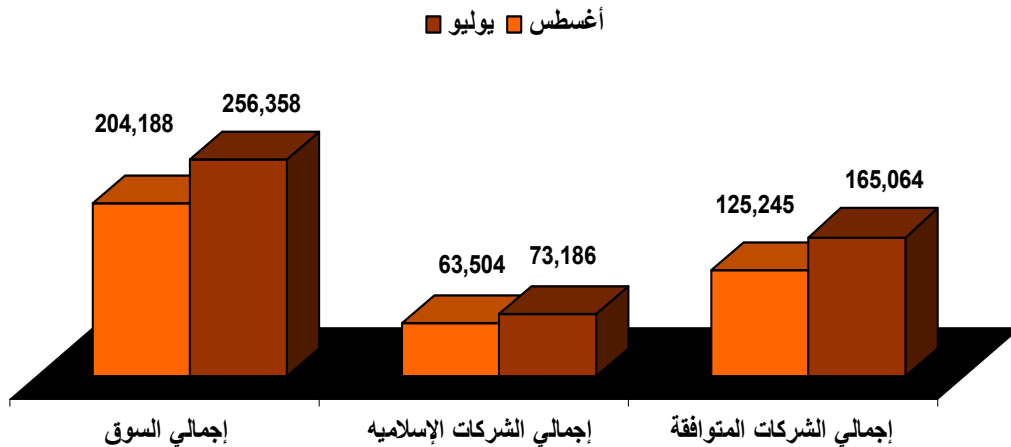
### إجمالي الكمية المتداولة - بالمليون



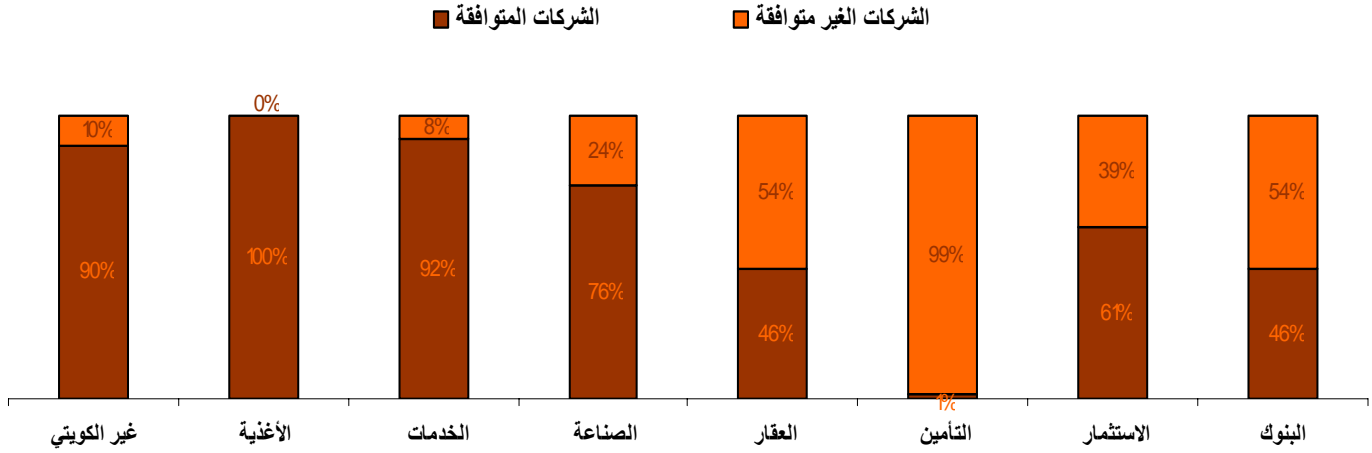
### إجمالي القيمة المتداولة - بالمليون



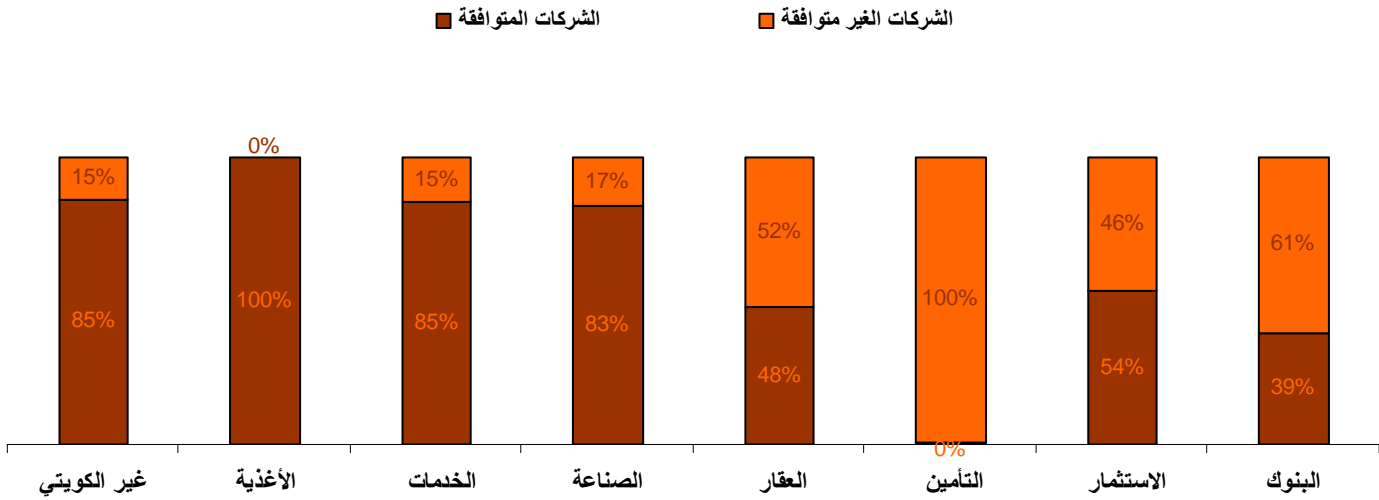
### إجمالي عدد الصفقات - بالآلاف



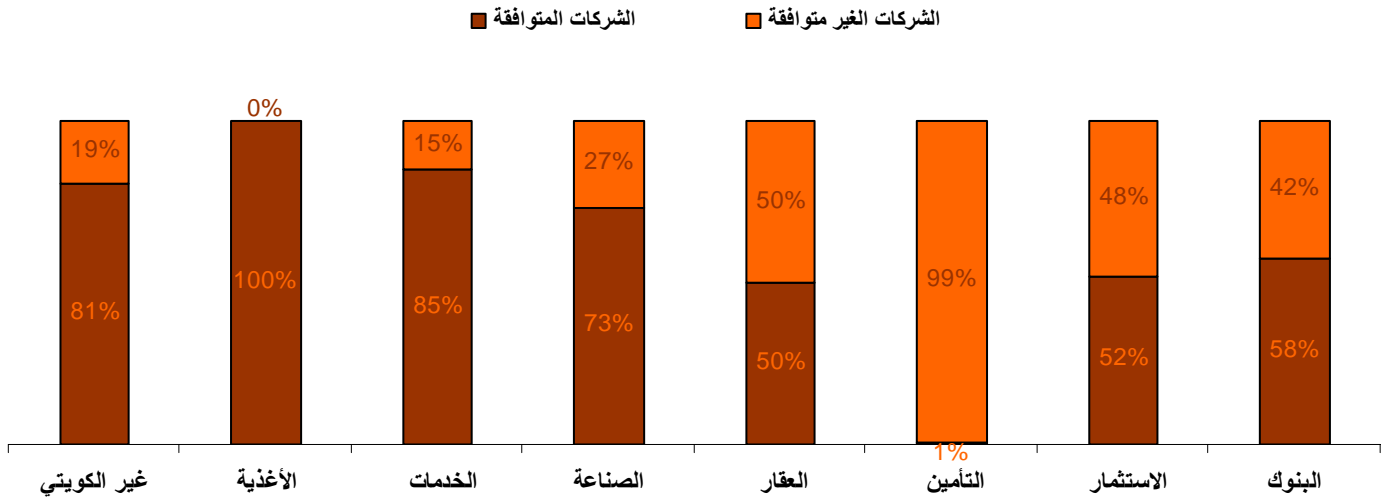
## نسبة الكمية المتداولة للشركات المتوافقة من إجمالي القطاع



## نسبة القيمة المتداولة للشركات المتوافقة من إجمالي القطاع



## نسبة عدد صفقات الشركات المتوافقة من إجمالي القطاع



## تقرير التداول - أغسطس 2007

### الشركات المتوافقة الأكثر نشاطاً من حيث الكمية لكل قطاع

النسبة إلى القطاع	الكمية المتداولة	القطاع
%45	47,875,000 106,385,000	بوبيان قطاع البنوك
%33	396,390,000 1,201,882,500	اكتتاب قطاع الاستثمار
%100	40,000 40,000	وثاق قطاع التأمين
%42	597,860,000 1,411,135,000	عقارات ك قطاع العقار
%46	177,300,000 385,162,500	القرين قطاع الصناعة
%59	735,120,000 1,254,091,000	الصفوة قطاع الخدمات
%90	35,960,000 40,085,000	دانة قطاع الأغذية
%33	84,560,000 255,940,000	قيوين الغير كويتي

### الشركات المتوافقة الأكثر نشاطاً من حيث القيمة لكل قطاع - بالدينار

النسبة إلى القطاع	القيمة المتداولة	القطاع
%55	70,836,060 128,599,910	بيتك قطاع البنوك
%26	104,748,250 398,951,465	اكتتاب قطاع الاستثمار
%100	8,960 8,960	وثاق قطاع التأمين
%44	181,656,350 414,267,975	جيزان قطاع العقار
%35	100,636,050 287,695,130	صناعات قطاع الصناعة
%27	140,247,980 519,320,775	هواتف قطاع الخدمات
%68	11,827,100 17,443,570	دانة قطاع الأغذية
%26	20,486,500 77,940,370	تمويل خليج الغير كويتي

### أكثر عشر شركات متوافقة تراجعاً من حيث سعر السهم - أغسطس

% التغير	الإقفال السابق	آخر أقفال	الشركة
%28-	0.260	0.188	هيومن سوفت
%11-	1.740	1.540	بورتلاند
%11-	0.540	0.480	مبرد
%11-	1.260	1.120	كوت فود
%11-	0.190	0.170	المواساة
%10-	1.980	1.780	أجيلتي
%9-	0.375	0.340	شارقة ا
%8-	1.660	1.520	المشتركة
%8-	0.365	0.335	نابيسكو
%8-	0.660	0.610	م سلطان

### أكثر عشر شركات متوافقة صعوداً من حيث سعر السهم - أغسطس

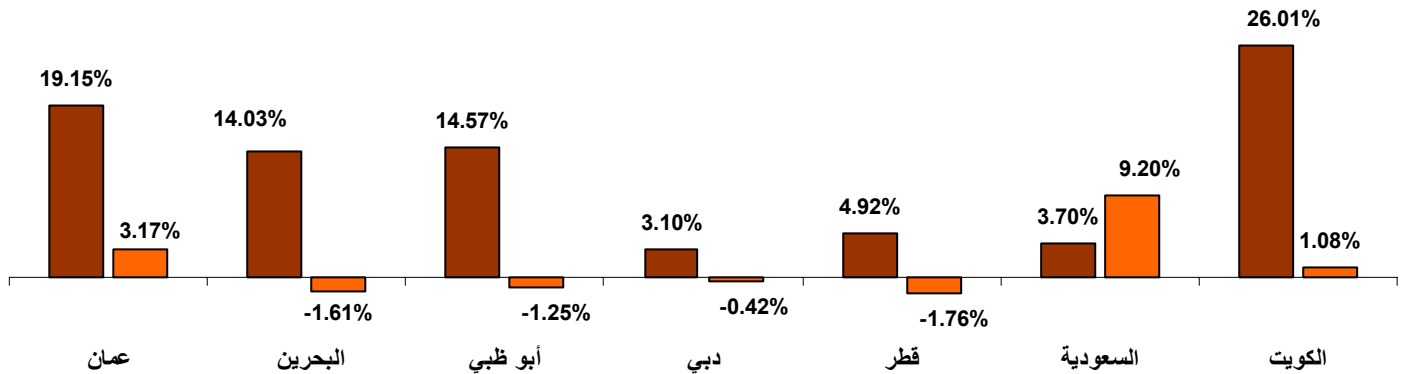
% التغير	الإقفال السابق	آخر أقفال	الشركة
%63	0.295	0.480	جيزان
%32	0.126	0.166	التعمير ك
%25	0.114	0.142	الصفوة
%23	0.172	0.212	العقارية
%22	0.255	0.310	اكتتاب
%21	0.620	0.750	المدينة
%18	3.380	3.980	أغذية
%17	0.315	0.370	تعمير
%14	0.156	0.178	أدنك
%13	0.196	0.222	الأمان

## تقرير التداول - أغسطس 2007

### الأداء الشهري لأسواق دول مجلس التعاون - أغسطس 2007

الدولة	المؤشر السعري	أعلى قراءة	أدنى قراءة	التغير	نسبة التغير الشهرى	نسبة التغير منذ بداية السنة
الكويت	12686.1	12725	12392.8	136.1	%1.08	%26.01
السعودية	8226.97	8226.97	7538.94	692.92	%9.20	%3.70
قطر	7484.19	7580.4	7340.06	133.89-	%1.76-	%4.92
دبي	4255.29	4299.58	3968.09	18.03-	%0.42-	%3.10
أبو ظبي	3,436.81	3506.79	3327.86	43.56-	%1.25-	%14.57
البحرين	2528.61	2592.02	2495.28	41.46-	%1.61-	%14.03
عمان	6650.49	6793.91	6446.07	204.42	%3.17	%19.15

■ نسبة التغير منذ بداية السنة ■ نسبة التغير الشهرى



### مقارنة لإحصائيات التداول لأسواق دول مجلس التعاون - بالدولار

سوق قطر للأوراق المالية				سوق السعودية للأوراق المالية			
% التغير	أغسطس	يوليو	بيان	% التغير	أغسطس	يوليو	بيان
%11-	117	131	الصفقات - بالآلاف	%3-	4.95	5.08	الصفقات - بالمليون
%59	300	189	الكمية - بالمليون	%0	3,959	3,948	الكمية - بالمليون
%48-	3,699	7,073	القيمة - بالمليون	%15	196.69	170.76	القيمة - بالمليار

سوق أبو ظبي للأوراق المالية				سوق دبي المالي			
% التغير	أغسطس	يوليو	بيان	% التغير	أغسطس	يوليو	بيان
%27-	67	92	الصفقات - بالآلاف	%21	123	102	الصفقات - بالآلاف
%20-	3,641	4,560	الكمية - بالمليون	%182	6,584	2,331	الكمية - بالمليون
%26-	9,460	12,732	القيمة - بالمليون	%77	18,011	10,167	القيمة - بالمليون

## تقرير التداول - أغسطس 2007

سوق عمان للأوراق المالية				سوق البحرين للأوراق المالية			
% التغير	أغسطس	يوليو	بيان	% التغير	أغسطس	يوليو	بيان
%24	35,016	28,205	الصفقات	%8-	2,549	2,785	الصفقات
%48	179	121	الكمية - بالمليون	%37-	52,094	83,092	الكمية - بالآلاف
%46	108	74	القيمة - بالمليون	%50-	20,339	40,571	القيمة - بالآلاف

### مؤشرات المدار الخليجية للشركات المتوافقة - أغسطس 2007

المؤشر	اليوم	الإغلاق	أداء شهر يونيو %	الأداء من بداية العام %	أداء 12 شهر %
مؤشر الخليج	30-Jun-07	401.92	-3.2%	3.7%	-24.6%
مؤشر السعودية	30-Jun-07	289.31	-8.6%	-11.4%	-47.9%
مؤشر قطر	30-Jun-07	205.64	1.0%	6.1%	-5.3%
مؤشر الإمارات	30-Jun-07	505	-0.7%	10.2%	5.9%
مؤشر البحرين	30-Jun-07	338.57	7.7%	-3.5%	2.1%
مؤشر عمان	30-Jun-07	172.34	-1.7%	-8.6%	-4.7%

### أداء القطاعات المتوافقة لدول مجلس التعاون - أغسطس 2007

المؤشر	اليوم	الإغلاق	أداء شهر يونيو %	الأداء من بداية العام %	أداء 12 شهر %
قطاع الأغذية	30-Jun-07	261.09	-3.6%	10.8%	-48.9%
قطاع البنوك	30-Jun-07	160.2	-2.9%	-12.5%	-22.9%
قطاع المواد الأولية	30-Jun-07	250.06	-7.8%	8.1%	-34.0%
قطاع مواد البناء	30-Jun-07	153.92	-0.7%	0.2%	-25.2%
قطاع الطاقة	30-Jun-07	61.61	-3.0%	-9.1%	-47.3%
قطاع التأمين	30-Jun-07	329.2	1.7%	7.0%	-9.0%
قطاع الاستثمار	30-Jun-07	356.88	2.7%	19.5%	20.9%
قطاع الصناعة	30-Jun-07	126.27	-5.0%	1.4%	-35.2%
قطاع الخدمات	30-Jun-07	157.32	-2.3%	5.4%	-15.7%
قطاع العقار	30-Jun-07	466.39	-1.3%	10.2%	9.0%

### أداء المؤشرات الدولية - أغسطس 2007

المؤشر	اليوم	الإغلاق	أداء شهر يونيو %	الأداء من بداية العام %	أداء 12 شهر %
FTS5MEAF Index	30-Jun-07	888.19	-1.5%	12.7%	37.2%
DJARB50 Index	30-Jun-07	413.43	-1.8%	18.4%	29.2%
GLOH100 Index	30-Jun-07	322.14	-2.2%	5.2%	-21.6%

تم إنشاء مؤشرات المدار لدول مجلس التعاون في 31 ديسمبر 2003 ابتداءً من 100 نقطة كقيمة أساسية ، كما يتم حساب المؤشرات على القيمة السوقية للأسهم وتحسب بالدولار الأمريكي .

تحسب مؤشرات المدار لدول مجلس التعاون بصورة يومية ويتم إعادة تشكيل المؤشرات كل ربع سنة .



مدثر قيادوي  
مدير إدارة الأصول  
mudaser@almdar-fi.com

أحمد عبد الله معرفي  
مدير إدارة الأصول  
amarafi@almdar-fi.com

عمر عبد العزيز الحمد  
مشرف استثمار أول  
o.alhamad@almdar-fi.com

محمد عبد الله البعيجان  
مشرف استثمار  
m.albeijan@almdar-fi.com

معتز بشير خليل  
مشرف استثمار  
m.beshir@almdar-fi.com

شركة المدار للتمويل و الاستثمار ش.م.ك

[www.almadar-fi.com](http://www.almadar-fi.com)

تليفون 2324200 (965) فاكس 2324201 (965) ص.ب : 1376 الصفاة . الرمز البريدي 13014 دولة الكويت

( 9 )