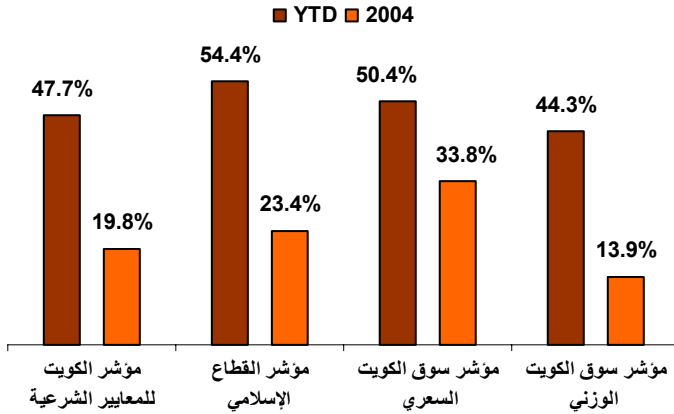


أداء مؤشرات المدار للتمويل والاستثمار

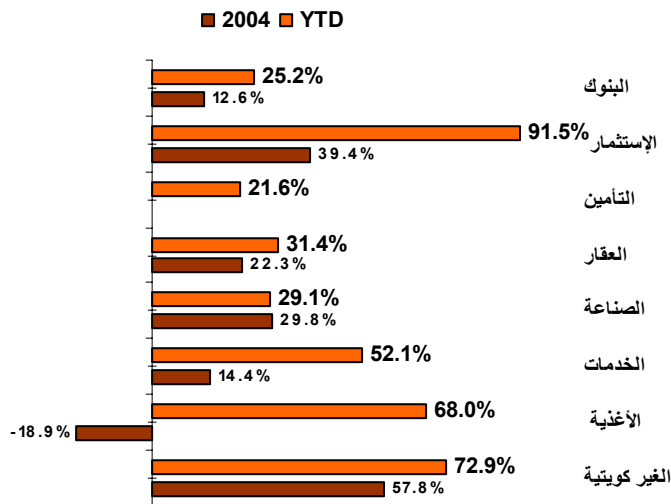
أداء سوق الكويت للأوراق المالية



669.2	% 50.4
.	% 3.7
2005	17.3
.2005	%44.3
5,108	
185	2,511

مقارنة القطاعات لأداء الشركات المتوافقة من بداية 2005

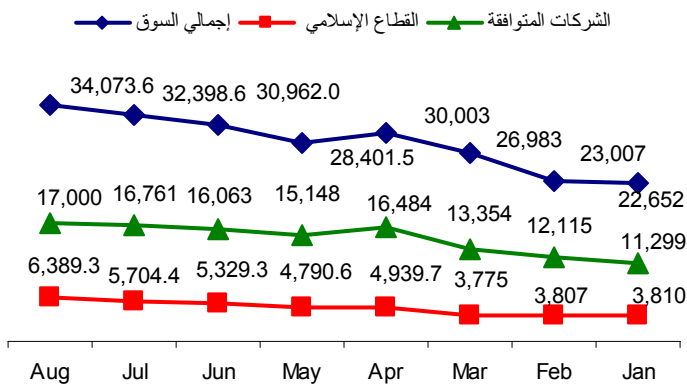
أداء مؤشرات المدار للتمويل والاستثمار



31		*
%0.7	337.7	
2,553		
1,338	106	**
262.6		
% 11.6		
1,627		
735	59	

التغير في القيمة السوقية

حركة أسعار الأسهم للشركات المتوافقة أغسطس



— 3 ▼ 22 ▲ 54

* يعكس المؤشر حركة الشركات المتوافقة مع المعايير الشرعية المعتمدة من قبل هيئة الرقابة الشرعية لشركة المدار للتمويل والاستثمار والبالغ عددها 79 شركة.

** يعكس المؤشر حركة الشركات التي يشترط نظامها الأساسي على العمل وفق أحكام الشريعة الإسلامية ويبلغ عددها 30 شركة.

أداء متميز للشركات الإسلامية

واصل سوق الكويت للأوراق المالية مسيرة التقدم وتحقيق المكاسب التي بدأها في شهر يوليو الماضي حيث أستطاع المؤشر السعري من تحقيق ارتفاعات قياسية جديدة . ومن أهم عوامل الدعم التي أدت إلى هذه الارتفاعات وعادت السيولة مرة أخرى إلى السوق بعد أن شهد السوق في فترة من الفترات تراجع في قيمة التداول وصل في بعض الأيام إلى معدل 60 مليون دينار ولكن شرعان ما عادت القيمة مرة أخرى إلى مستوياتها المطمئنة لتحافظ على مستوى 100 مليون دينار . وعودة السيولة والنشاط مرة أخرى إلى السوق قد جاء نتيجة لعوامل دعم عديدة أهمها قناعة مدراء الصناديق والمحافظ بالشركات وقدرتها على الاستمرار في تحقيق الأرباح ومواصلة أدائها المتميز . إلا أن السمة الرئيسية لتعاملات شهر أغسطس هو قيام الصناديق والمحافظ الاستثمارية بالتركيز على الشركات الإسلامية وقد جاء هذا الشراء بناء على معطيات أساسية قوية ونعني هنا الوضع المالي الجيد لتلك الشريحة من الشركات وما حققته من نمو قياسي في أرباحها ، وعنصر آخر رئيسي ومهم يميز أداء تلك

المؤشر	اليوم	الإغلاق	أداء شهر أغسطس %	الأداء 90 يوم %	الأداء من بداية العام %
مؤشر الكويت للمعايير الشرعية	31 Aug 05	337.7	0.7%	8.3%	47.7%
مؤشر القطاع الإسلامي *	31 Aug 05	262.6	11.6%	23.9%	54.4%
مؤشر الشركات الأكثر تداولاً	31 Aug 05	632.7	12.5%	27.5%	68.7%
قطاع البنوك**	31 Aug 05	259.8	6.1%	30.7%	25.2%
قطاع الإستثمار**	31 Aug 05	314.2	17.2%	20.7%	91.5%
قطاع التأمين**	31 Aug 05	121.6	2.3%	24.3%	21.6%
قطاع العقار**	31 Aug 05	169.6	8.0%	12.65%	31.4%
قطاع الصناعة**	31 Aug 05	183.1	3.9%	6.6%	29.1%
قطاع الخدمات**	31 Aug 05	599.3	8.9%	0.7%	52.1%
قطاع الأغذية**	31 Aug 05	277.7	5.0%	6.8%	68.0%
قطاع الشركات غير الكويتية**	31 Aug 05	367.8	1.3%	0.5%	72.9%
مؤشر سوق الكويت السعري	31 Aug 05	9,642.3	7.5%	15.0%	50.4%
مؤشر سوق الكويت الوزني	31 Aug 05	484.8	3.7%	14.2%	44.3%
مؤشر S&P 500	31 Aug 05	1,208.4	2.1%	0.5%	0.3%
مؤشر داوجونز الإسلامي	31 Aug 05	1,729.4	0.5%	3.7%	3.61%

* يعكس المؤشر حركة الشركات التي يشترط نظامها الأساسي على العمل وفق أحكام الشريعة الإسلامية ويبلغ عددها 30 شركة.
 ** يعكس المؤشر حركة الشركات المتوافقة مع معايير الشريعة المعتمدة من قبل هيئة الرقابة الشرعية لشركة المدار للتمويل والاستثمار والبالغ عددها 79 شركة.

الشركات وهو تملكها حصص مؤثرة في شركات أخرى ناجحة استطاعت أن تثبت بأنها قادرة على مواصلة النمو من خلال التنوع الاستثماري وخلق منتجات جديدة تؤمن استمرار أرباح للمرحلة المقبلة فأغلب تلك الشركات تحتوي على أصول واستثمارات مباشرة في شركات ناجحة بجميع المقاييس . كما أن للزيادة الأخيرة في عدد الشركات الإسلامية المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية حيث بلغ عددها 30 شركة وتنوعها من حيث الأغراض وتوزعها على أغلب قطاعات السوق جعلها ذات جاذبية أكبر من حيث جدوى إنشاء الصناديق المتخصصة بالشركات الإسلامية حيث شهد السوق الكويتي طرح العديد من تلك الصناديق مؤخراً . هذه المعطيات استطاعت أن تؤدي إلى تحويل تركيز المستثمرين في السوق إلى تلك الشريحة من الشركات كما أن الحيوية والنشاط التي شهدتها بعض الأسهم عوضت بشكل مباشر التراجع الطفيف في النشاط الذي فقد من بعض الأسهم القيادية في السوق والتي كانت تلعب دور الداعم للمؤشر والتماسك الذي أظهره مؤشر السوق في المرحلة الماضية قد جاء مدعوماً بثبات سعر كل من شركة المخازن العمومية والشركات القيادية في السوق الأمر الذي أدى بدوره إلى إشاعة نوع من الطمأنينة بين أوساط المتعاملين في السوق .

هل الوضع مطمئن ؟

يمكننا القول بأنه لا يوجد بواعت قلق اقتصادية عديدة في الفترة الحالية فمصدر القلق الرئيسي هو حدوث حركات تصحيحية قوية وهي متوقعة خصوصاً بعد موجات

الإرتفاع التي تستمر لفترات طويلة ولكن الوضع العام إجمالاً مطمئن فأداء السوق متوازن وعقلانيّ فهناك شركات قد حققت تقدم وشركات أخرى متراجعة ولم تتغير وهو مؤشر إيجابي للسوق عموماً .

أما على المستوى الاقتصادي العام للدولة فقد حققت الكويت فائضاً كبيراً في ميزانية السنة المالية المنتهية (2004 – 2005) بلغ نحو مليارين و 647 مليون دينار كويتي وهذا الفائض والوفرة المالية سيتوجه جزء منها إلى مشاريع تنموية كبرى واستغلالها في عدة نواحي لإصلاح الهيكل الأساسي للدولة وإلى مشاريع البنية التحتية ومشاريع الإسكان الأمر الذي سينعكس بدوره على القطاع الخاص . وعليه فإن جميع المؤشرات تدل على نية المتعاملين التوجه نحو المضي قدماً إلى دفع مؤشر السوق

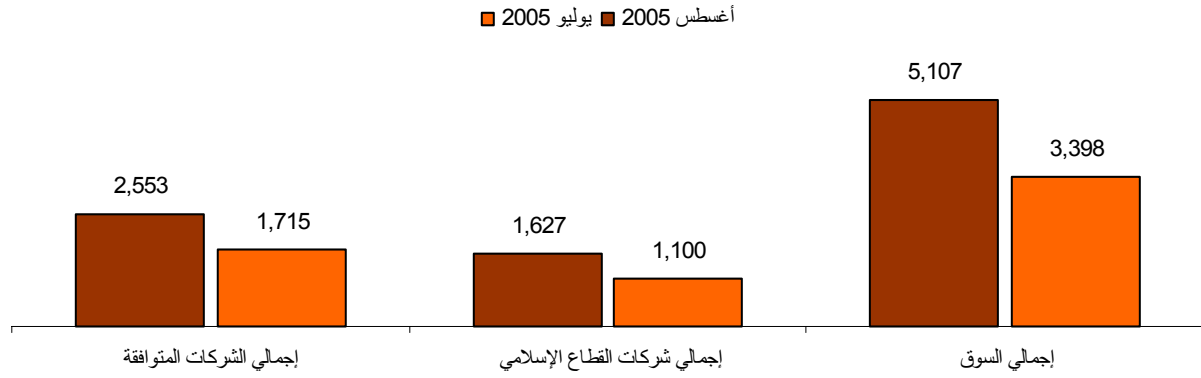
معدل مضاعف السعر إلى الربحية P/E

القطاع	الشركات التقليدية	الشركات المتوافقة
قطاع البنوك	15.54	19.21
قطاع الإستثمار	11.26	15.59
قطاع التأمين	6.17	17.58
قطاع العقار	15.23	13.43
قطاع الصناعة	11.40	15.21
قطاع الخدمات	16.18	15.84
قطاع الأغذية	8.89	8.50
قطاع الغير كويتي	14.06	11.51
قطاع الشركات الكويتية		15.34
مؤشر القطاع الإسلامي		16.63
مؤشر الشركات الأكثر نشاطاً		13.09
المؤشر العام	13.55	14.99

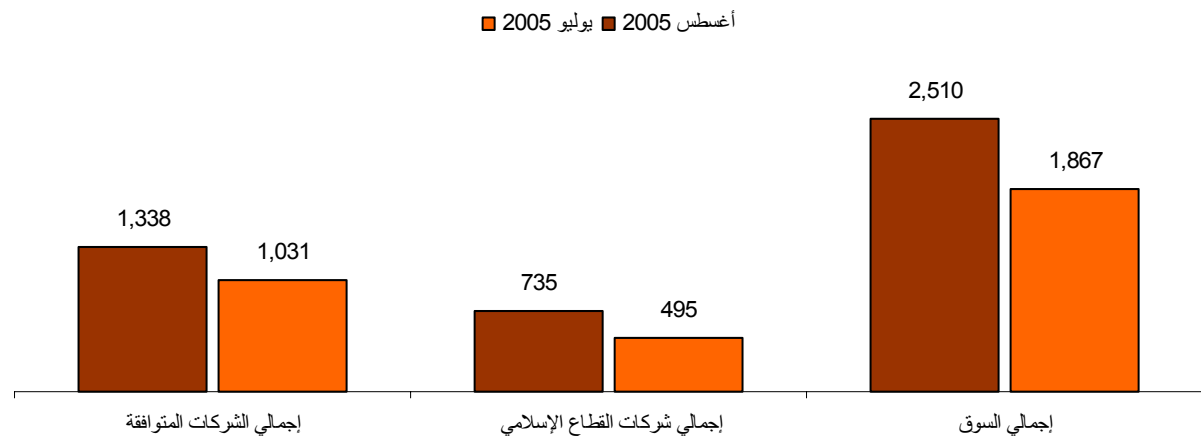
2005

مقارنة لإحصائيات التداول

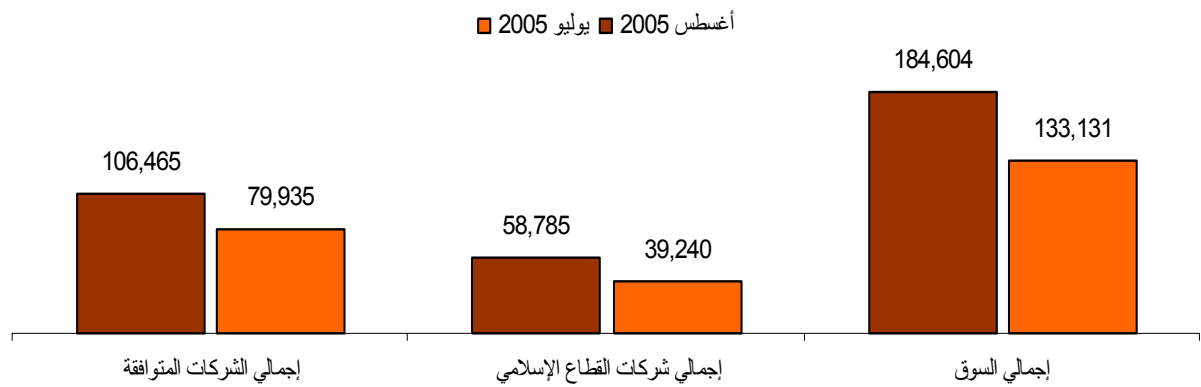
إجمالي الكمية المتداولة - بالمليون



إجمالي القيمة المتداولة - بالمليون



إجمالي عدد الصفقات - بالألف





الشركات المتوافقة الأكثر نشاطاً من حيث القيمة لكل قطاع أغسطس 2005

القيمة السوقية	القيمة	الصفقات	كمية التداول	التغير %	أفقال السابق	آخر أفقال	اسم الشركة
473.8	67,578,450	4,776	103,720,000	%2	0.630	0.640	قطاع البنوك البنك العقاري الكويتي
2,289.8	105,353,600	6,072	125,787,500				مجموع القطاع قطاع الاستثمار
82.3	106,115,350	9,995	210,600,000	%47	0.375	0.550	المجموعة الدولية للإستثمار
2,152.7	361,266,640	27,993	803,307,500				مجموع القطاع قطاع التأمين
18.5	304,050	37	880,000	%4	0.335	0.350	الشركة وثاق للتأمين التكافلي
36.0	328,550	39	950,000				مجموع القطاع قطاع العقار
718.7	66,705,950	5,734	54,302,500	%4-	1.340	1.280	الشركة الوطنية العقارية
2,043.8	385,153,955	34,595	980,987,500				مجموع القطاع قطاع الصناعة
400.0	49,857,350	3,023	45,897,500	%14	1.000	1.140	شركة بوبيان للبتر وكيمويات
1,599.3	87,807,340	6,858	127,766,000				مجموع القطاع قطاع الخدمات
2,317.1	93,848,560	6,794	30,952,000	%9-	3.360	3.060	شركة المخازن العمومية
6,911.8	308,690,065	22,866	298,360,500				مجموع القطاع قطاع الأغذية
101.8	26,679,500	2,225	49,130,000	%17	0.470	0.550	شركة نقل وتجارة المواشي
494.0	31,951,850	2,897	71,805,000				مجموع القطاع الغير كويتية
108.3	17,979,680	1,720	79,480,000	%3-	0.232	0.226	شركة راس الخيمة لصناعة الإسمنت الأبيض
1,233.8	57,441,480	5,145	143,880,000				مجموع القطاع



المدار للتمويل والاستثمار
ALMADAR FINANCE & INVESTMENT

مدثر قيداوي
نائب مدير إدارة الأصول
mudaser@almdar-fi.com

أحمد عبد الله معرفي
نائب مدير إدارة الأصول
amarafi@almdar-fi.com

عمر عبدالعزيز الحمد
مساعد مشرف أستثمار
o.alhamad@almdar-fi.com

محمد عبدالله البعيجان
مشرف أستثمار
m.albeijan@almdar-fi.com