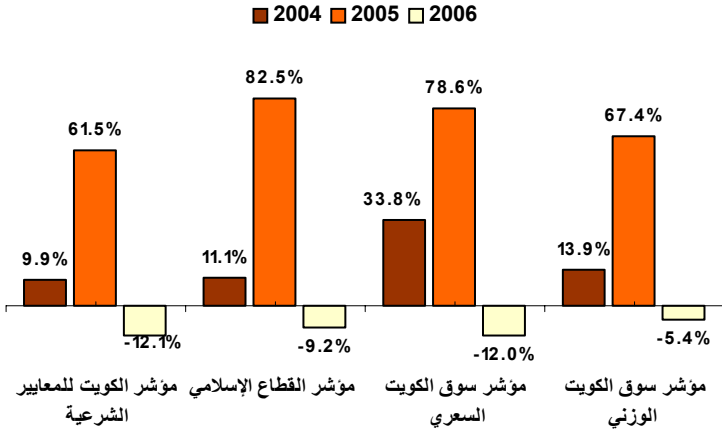
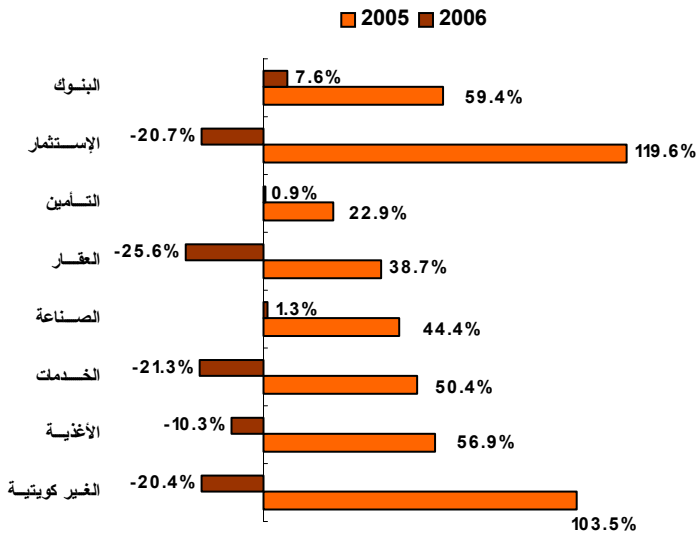


تقرير التداول لعام 2006

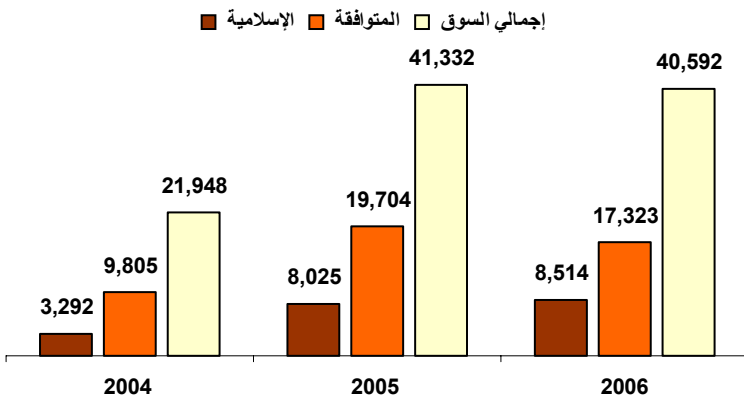
أداء مؤشرات المدار للتمويل والاستثمار



مقارنة القطاعات لأداء الشركات المتوافقة



التغير في القيمة السوقية



أداء سوق الكويت للأوراق المالية

حقق مؤشر سوق الكويت للأوراق المالية السعري تراجعاً لعام 2006 فقد انخفض المؤشر بمقدار 1,377.7 نقطة مقارنة مع عام 2005 وقد حقق المؤشر خسارة بمقدار 12% منذ بداية العام. كما سجل أيضاً مؤشر سوق الكويت للأوراق المالية الوزني انخفاضاً بمقدار 5.4% لعام 2006 مقارنة مع أداء عام 2005 و قد حقق المؤشر انخفاضاً بمقدار 30.5 نقطة عن إقبال عام 2005.

في حين بلغت كمية الأسهم المتداولة لعام 2006 37,615 مليون سهم بقيمة 17,289 مليون دينار كويتي موزعة على 1,489 ألف صفقة.

أداء مؤشرات المدار للتمويل والاستثمار

*مؤشر الكويت للمعايير الشرعية

أقل مؤشر الكويت للمعايير الشرعية في نهاية تداولات 27 ديسمبر عند مستوى 324.6 نقطة محققاً انخفاضاً بمقدار 12.1% للعام 2006.

كما بلغ إجمالي الأسهم المتداولة لعام 2006 21,135 مليون سهم موزعة على 909 ألف صفقة بقيمة 10,198 مليون دينار كويتي.

**مؤشر القطاع الإسلامي

أقل مؤشر القطاع الإسلامي عند مستوى 281.7 نقطة محققاً بذلك تراجعاً بمقدار 9.2% للعام 2006.

كما بلغ إجمالي الأسهم المتداولة لعام 2006 13,840 مليون سهم موزعة على 566 ألف صفقة بقيمة 5,995 مليون دينار كويتي.

حركة أسعار الأسهم للشركات المتوافقة لعام 2006

▲ 16 ▼ 76 — 1

*يعكس المؤشر حركة الشركات المتوافقة مع المعايير الشرعية المعتمدة من قبل هيئة الرقابة الشرعية لشركة المدار للتمويل والاستثمار والبالغ عددها 93 شركة.

** يعكس المؤشر حركة الشركات التي يشترط نظامها الأساسي على العمل وفق أحكام الشريعة الإسلامية ويبلغ عددها 39 شركة.

تقرير التداول لعام 2006

عام النجاحات والإنجازات

أقل مؤشر سوق الكويت لأوراق المالية تعاملاته للعام 2006 على انخفاض بنسبة 12% فقد كان العام مليء بالأحداث الدرامية التي ألفت بظلالها على السوق بشكل عام فالعام المنصرم يعتبر استثنائي إذا ما قورن مع السنوات الماضية إبتداءً من العام 2003 فقد شهد السوق الكويتي بداية ارتفاع وانتعاش غير مسبق امتدت لثلاث أعوام .

كما لم تسلم الشركات المتوافقة مع المعايير الشرعية والتي بلغ عددها في نهاية العام 2006 93 شركة من الانخفاض فقد أقل مؤشر المدار للمعايير الشرعية العام على انخفاض بنسبة 12% في نهاية العام وهي المرة الأولى التي ينخفض فيها المؤشر وذلك منذ 5 سنوات حيث حقق المؤشر ارتفاعات بدأ من العام 2001 . كما أنخفض مؤشر شركات القطاع الإسلامي بنسبة

9.2% وهي المرة الأولى التي ينخفض فيها المؤشر منذ 5 سنوات حيث حقق المؤشر أداءً إيجابياً وذلك بدأ من العام 2001 .

على الرغم من الأداء السلبي للسوق العام الماضي إلا أن الأوضاع الاقتصادية لا تزال بازدهار مدعومة بأسعار البترول والتي على الرغم من تراجعها المستمر منذ بداية شهر سبتمبر إلا أنها لا تزال جيدة وانعكاسها إيجابي على ميزانية الدولة فقد ارتفعت إيرادات النفط الفعلية عن فترة ثمانية شهور بنسبة 33% عن الإيرادات المقدر لكامل العام أي بنسبة ارتفاع وصلت 17% عن الفترة نفسها من العام الماضي وقد يرى البعض على الرغم من التراجع الذي حدث إلا أن السوق الكويتي قد أستطاع أن يثبت بأنه قادر على المحافظة على تماسكه خصوصاً إذا ما قورن مع بقية الأسواق الخليجية الرئيسية نعني هنا السوق السعودي والإماراتي الذين شهدا تراجعاً دراماتيكية فاقت 50% و 43% على التوالي للسوق السعودي و السوق الإماراتي .

وفيما يخص العام 2007 يمكن القول بأن أداء الشركات بشكل عام ستكون المحرك والمحفز الرئيسي لها ولأداء السوق بشكل عام فقد أستوعب المتعاملون الكلام عن العموميات ونقصد بالعموميات المحفزات الاقتصادية العامة فقد أصبحوا بحاجة إلى أن يرو أداء إيجابي للشركات من شأنه أن يساعد على زيادة قناعة المتعاملين بتلك الشركات وبالتالي يساهم بإعادة عجلة النشاط مره أخرى إلى السوق ، فنحن نعتقد أن العوامل الأخرى سواء اقتصادية عامة أو سياسية ماهي إلى عوامل مكملة والدليل على ذلك مكررات الربحية للشركات والتي وصلت إلى مستويات منخفضة جداً بلغت 6 لبعض الشركات وهي قياسية سواء للسوق الكويتي أو بالمقارنة مع الأسواق المجاورة ولكن المهم هو ما وراء تلك الأرقام ونعني هنا مصادر تلك الأرباح وإمكانية الشركات بالاستمرار على تحقيق النمو في مستويات الأرباح وهو مثار جدل وغير واضح وبالتالي نعتقد بأن المتعاملين بحاجة إلى محفزات حقيقية وهو أمر ستظهر نتائجه في المرحلة القادمة وعلى ضوءها سيتحدد اتجاه السوق .

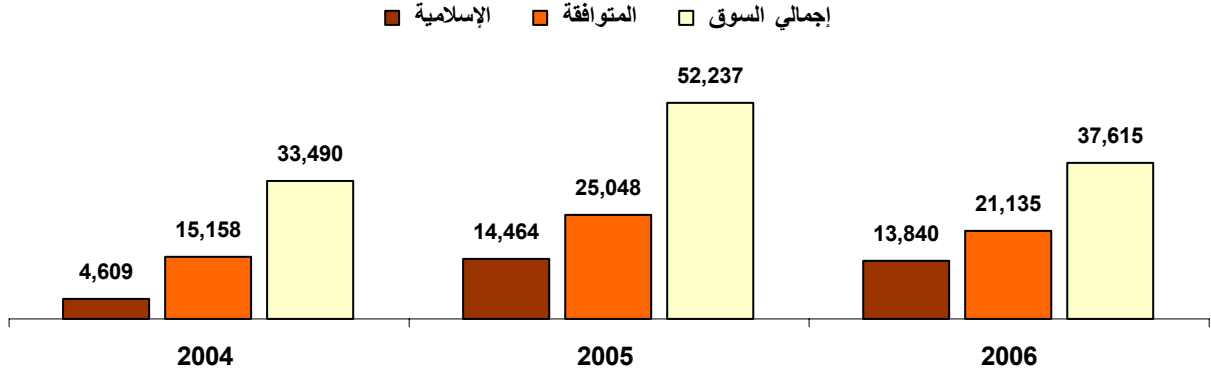
المؤشر	اليوم	الإغلاق	2004	2005	2006
مؤشر الكويت للمعايير الشرعية	31-Dec-06	324.6	19.8%	61.5%	-12.1%
مؤشر القطاع الإسلامي *	31-Dec-06	281.7	23.4%	82.5%	-9.2%
مؤشر الشركات الأكثر تداولاً	31-Dec-06	477.0	28.8%	77.6%	-28.4%
قطاع البنوك**	31-Dec-06	356.0	12.6%	59.4%	7.6%
قطاع الإستثمار **	31-Dec-06	285.7	39.4%	119.6%	-20.7%
قطاع التأمين**	31-Dec-06	124.1	0.0%	22.9%	0.9%
قطاع العقار**	31-Dec-06	133.2	22.3%	38.70%	-25.6%
قطاع الصناعة **	31-Dec-06	207.4	29.8%	44.4%	1.3%
قطاع الخدمات **	31-Dec-06	466.6	14.4%	50.4%	-21.3%
قطاع الأغذية**	31-Dec-06	232.5	-18.9%	56.9%	-10.3%
قطاع الشركات غير الكويتية**	31-Dec-06	344.6	57.8%	103.5%	-20.4%
مؤشر سوق الكويت السعري	31-Dec-06	10,067.4	33.8%	78.6%	-12.0%
مؤشر سوق الكويت الوزني	31-Dec-06	531.7	13.9%	67.4%	-5.4%
مؤشر S&P 500	31-Dec-06	1,416.9	3.0%	3.7%	13.0%
مؤشر داوجونز الإسلامي	31-Dec-06	2,062.1	8.6%	9.0%	13.85%

* يعكس المؤشر حركة الشركات التي يشترط نظامها الأساسي على العمل وفق أحكام الشريعة الإسلامية ويبلغ عددها 39 شركة.
** يعكس المؤشر حركة الشركات المتوافقة مع معايير الشريعة المعتمدة من قبل هيئة الرقابة الشرعية لشركة المدار للتمويل والاستثمار والبالغ عددها 93 شركة.

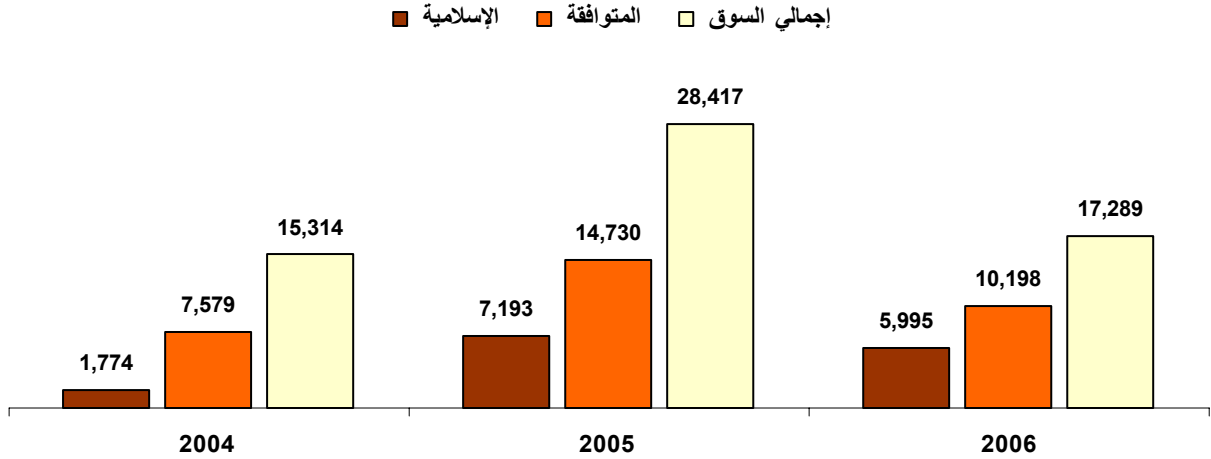
تقرير التداول لعام 2006

مقارنة لإحصائيات التداول

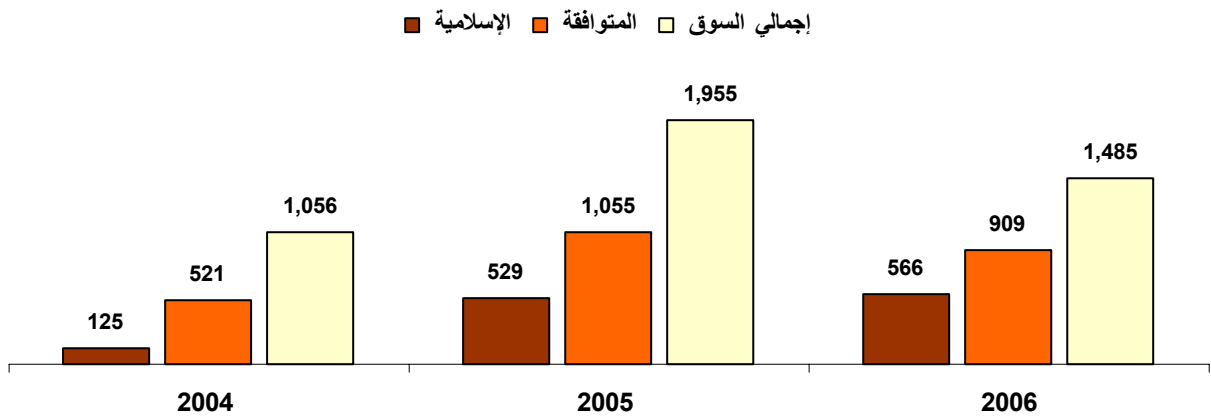
إجمالي الكمية المتداولة - بالمليون



إجمالي القيمة المتداولة - بالمليون



إجمالي عدد الصفقات - بالألف



تقرير التداول لعام 2006

الشركات المتوافقة للفترة من 1 أكتوبر 2006 ولغاية 31 ديسمبر 2006

قطاع الصناعة		قطاع البنوك	
شركة الصناعات المتحدة	10	البنك العقاري الكويتي *	1
شركة بوبيان للبتر وكيمويات	11	بيت التمويل الكويتي *	2
الشركة الكويتية لصناعة مواد التغليف	12	بنك بوبيان *	3
الشركة الكويتية لصناعة مواد البناء	13	قطاع الإستثمار	
الشركة الأهلية للمشاريع الصناعية	14	شركة المستثمر الدولي *	1
شركة الصناعات الوطنية لمواد البناء	15	شركة بيت الأوراق المالية *	2
الشركة الخليجية للصخور	16	المجموعة الدولية للاستثمار *	3
شركة المعدات القابضة	17	مجموعة عارف الإستثمارية *	4
المجموعة الدولية للمشاريع الصناعية	18	شركة دار الإستثمار *	5
قطاع الخدمات		شركة الامان للاستثمار *	6
شركة المخازن العمومية	1	الشركة الأولى للاستثمار *	7
المجموعة التعليمية القابضة *	2	بيت الإستثمار الخليجي *	8
شركة مركز سلطان للمواد الغذائية	3	شركة أعيان للإجارة والاستثمار *	9
الشركة الوطنية للإتصالات المتنقلة	4	شركة أصول للإجارة والتمويل *	10
شركة الأنظمة الآلية	5	الشركة الدولية للإجارة والاستثمار *	11
الشركة الوطنية للخدمات البترولية	6	شركة المدار للتمويل والاستثمار *	12
الشركة الكويتية للمسالخ	7	شركة صكوك القابضة *	13
شركة إياس للتعليم الأكاديمي والتقني *	8	شركة المدينة للتمويل والاستثمار *	14
شركة النبراس القابضة	9	قطاع التأمين	
شركة مجموعة الصفاة	10	الشركة الأولى للتأمين التكافلي *	1
مؤسسة التعليم الاهلي	11	شركة وثاق للتأمين التكافلي *	2
شركة هيومن سوفت القابضة	12	قطاع العقار	
الشركة الوطنية للمسالخ	13	شركة عقارات الكويت	1
شركة التعليم المتميز للخدمات التعليمية *	14	الشركة الوطنية العقارية	2
شركة صفوان للتجارة والمقاولات *	15	شركة التمدين العقارية	3
الشركة الخليجية للاستثمار البترولي *	16	شركة المصالح العقارية	4
شركة الامتيازات الخليجية	17	الشركة العربية العقارية	5
شركة تصنيف وتحصيل الاموال *	18	شركة الاتحاد العقارية	6
الشركة الوطنية للميادين	19	شركة الإنماء العقارية *	7
مجموعة العالمية للتكنولوجيا	20	شركة المباني	8
شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية	21	شركة إنجازات للتنمية العقارية	9
شركة الأفكو لتمويل شراء و تأجير الطائرات *	22	شركة جيزان العقارية	10
شركة المواساة القابضة *	23	شركة جرائد للإنماء العقاري والسياحي *	11
شركة مجموعة خدمات الحج والعمرة *	24	الشركة التجارية العقارية *	12
قطاع الأغذية		شركة أعيان العقارية *	13
نقل وتجارة المواشي	1	الشركة الكويتية العقارية القابضة *	14
شركة الاسماك الكويتية المتحدة	2	شركة المزاي القابضة	15
الشركة الكويتية المتحدة للدواجن	3	شركة الدار الوطنية للعقارات *	16
الكويتية للأغذية (أمريكانا)	4	شركة الثمار الدولية القابضة	17
شركة المجموعة المتحدة للصناعات الغذائية	5	شركة المشروعات الكبرى العقارية (جرائد) *	18
الغير كويتية		شركة التجارة والاستثمار العقاري *	19
شركة الشارقة للأسمنت	1	شركة أركان الكويت العقارية *	20
شركة أسمنت الخليج	2	قطاع الصناعة	
شركة صناعات أسمنت أم القيوين	3	مجموعة الصناعات الوطنية (القابضة)	1
شركة صناعات أسمنت الفجيرة	4	شركة أسمنت الكويت	2
شركة رأس الخيمة لصناعة الأسمت الأبيض	5	شركة صناعات التبريد والتخزين	3
بيت التمويل الخليجي *	6	شركة الخليج للكابلات و الصناعات الكهربائية	4
شركة الخليج للتعمير *	7	شركة المقاولات و الخدمات البحرية	5
*الشركات التي ينص نظامها الأساسي على العمل وفق احكام الشريعة الإسلامية		شركة أسمنت بورتلاند كويت	6
		شركة الشعب للصناعات الورقية	7
		شركة المعادن و الصناعات التحويلية	8
		شركة المسكب الكويتية	9

تقرير التداول لعام 2006

أسس اختيار الشركات المتوافقة

المعايير الشرعية المطبقة لاحتساب توافق الشركات :

أولاً : طبيعة النشاط :

لا يتم احتساب الشركات في قائمة التوافق الشرعي و التي يتعارض طبيعة نشاطها الأساسي مع المعايير الشرعية المعتمدة من قبل هيئة الرقابة الشرعية لشركة المدار للمويل و الاستثمار و تلك النشاطات تتمثل بالتالي :

- شركات الاستثمار التقليدية (تستثنى شركات الاستثمار الإسلامية) .
- شركات التأمين التقليدية (تستثنى شركات التأمين الإسلامية) .
- البنوك التقليدية (تستثنى البنوك الإسلامية) .
- شركات السينما والفنادق و الكيبل التلفزيوني .

ثانياً : النسب المالية :

نسب الإقراض : يجب أن لا تزيد نسبة الإقراض عن 33% من إجمالي الأصول .

نسب السيولة : يجب أن لا تزيد نسبة السيولة عن 50% من إجمالي الأصول .

نسب الإيرادات الغير متوافقة مع الضوابط الشرعية : يجب أن لا تزيد نسبة الإيرادات الغير متوافقة عن 5% من إجمالي المبيعات .

عدد الشركات في سوق الكويت للأوراق المالية

الاجمالي المتوافقة الإسلامية

