

## تقرير التداول - نوفمبر 2007

### أداء سوق الكويت للأوراق المالية

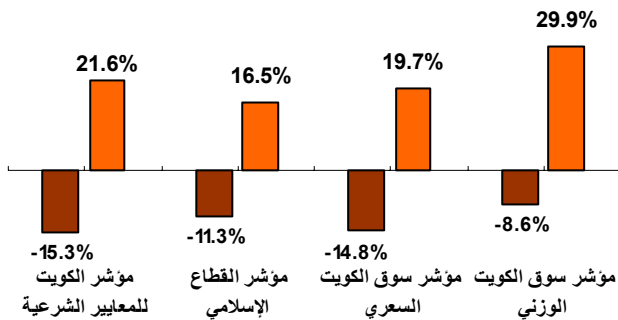
انخفض مؤشر سوق الكويت للأوراق المالية السعري لشهر نوفمبر بمقدار 715 نقطة ليكون بذلك قد حقق إرتفاع بمقدار 19.7% منذ بداية العام. كما سجل أيضاً مؤشر سوق الكويت للأوراق المالية الوزني انخفاضا بمقدار 6.4% لشهر نوفمبر ليكون بذلك مرتفعا بمقدار 159.04 نقطة عن إقفال شهر ديسمبر 2006.

في حين بلغت كمية الأسهم المتداولة لشهر نوفمبر 5,107 مليون سهم بقيمة 2,477 مليون دينار كويتي موزعة على 153 ألف صفقة.

### أداء مؤشرات المدار للتمويل والاستثمار

■ منذ بداية العام ■ الفترة المماثلة 2006

\*\*مؤشر الكويت للمعايير الشرعية



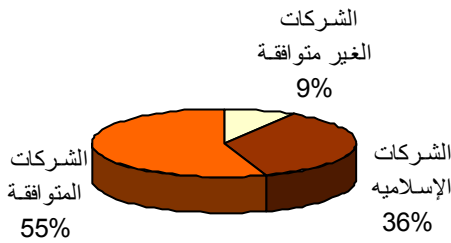
أقل مؤشر الكويت للمعايير الشرعية في نهاية تداولات 30 نوفمبر عند مستوى 394.756 نقطة مسجلاً إنخفاضا بمقدار 6.7% عن إقفال شهر أكتوبر 2007. كما بلغ إجمالي الأسهم المتداولة لشهر نوفمبر 3,384 مليون سهم موزعة على 103 ألف صفقة بقيمة 1,759 مليون دينار كويتي.

\*\*مؤشر القطاع الإسلامي

أقل مؤشر القطاع الإسلامي عند مستوى 328.214 نقطة مسجلاً بذلك إنخفاضا بمقدار 7.2% عن إقفال شهر أكتوبر 2007. كما بلغ إجمالي الأسهم المتداولة لشهر نوفمبر 1,904 مليون سهم موزعة على 55 ألف صفقة بقيمة 780 مليون دينار كويتي.

### توزيع القيمة السوقية

■ الشركات المتوافقة ■ الشركات الإسلامية ■ الشركات الغير متوافقة



| المؤشر                       | اليوم         | الإغلاق  | أداء شهر نوفمبر % | الأداء 90 يوم % | الإداء من بداية العام |
|------------------------------|---------------|----------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| مؤشر الكويت للمعايير الشرعية | 30 - Nov - 07 | 394.8    | 6.7%              | 8.7%            | 21.6%                 |
| مؤشر القطاع الإسلامي *       | 30 - Nov - 07 | 328.2    | 7.2%              | 6.9%            | 16.5%                 |
| مؤشر الشركات الأكثر تداولاً  | 30 - Nov - 07 | 499.0    | 6.5%              | 5.0%            | 4.6%                  |
| قطاع البنوك**                | 30 - Nov - 07 | 490.1    | 7.9%              | 6.1%            | 37.7%                 |
| قطاع الإستثمار**             | 30 - Nov - 07 | 274.7    | 6.5%              | 9.8%            | 3.8%                  |
| قطاع التأمين**               | 30 - Nov - 07 | 114.9    | 5.5%              | 11.3%           | 7.4%                  |
| قطاع العقار**                | 30 - Nov - 07 | 139.8    | 8.5%              | 13.08%          | 5.0%                  |
| قطاع الصناعة**               | 30 - Nov - 07 | 270.4    | 4.5%              | 2.7%            | 30.4%                 |
| قطاع الخدمات**               | 30 - Nov - 07 | 529.4    | 6.9%              | 14.3%           | 13.5%                 |
| قطاع الأغذية**               | 30 - Nov - 07 | 486.2    | 6.0%              | 5.1%            | 109.1%                |
| قطاع الشركات غير الكويتية**  | 30 - Nov - 07 | 652.4    | 2.1%              | 6.5%            | 89.3%                 |
| مؤشر سوق الكويت السعري       | 30 - Nov - 07 | 12,052.0 | 5.6%              | 5.0%            | 19.7%                 |
| مؤشر سوق الكويت الوزني       | 30 - Nov - 07 | 690.8    | 6.4%              | 7.3%            | 29.9%                 |
| مؤشر S&P 500                 | 30 - Nov - 07 | 1,469.0  | 4.0%              | 0.3%            | 3.6%                  |
| مؤشر داوجونز الإسلامي        | 30 - Nov - 07 | 2,386.8  | 4.0%              | 3.6%            | 15.06%                |

### توزيع الشركات على القطاعات

| القطاع      | المتوافقة | الإسلامية |
|-------------|-----------|-----------|
| البنوك      | -         | 3         |
| الإستثمار   | -         | 16        |
| التأمين     | -         | 2         |
| العقار      | 10        | 11        |
| الصناعة     | 20        | -         |
| الخدمات     | 22        | 12        |
| الأغذية     | 6         | -         |
| الغير كويتي | 5         | 2         |

### حركة أسعار الأسهم للشركات المتوافقة نوفمبر 2007

▲ 14 ▼ 81 — 14

\*\*يعكس المؤشر حركة الشركات المتوافقة مع المعايير الشرعية المعتمدة من قبل هيئة الرقابة الشرعية لشركة المدار للتمويل والاستثمار والبالغ عددها 109 شركة.

\* يعكس المؤشر حركة الشركات التي يشترط نظامها الأساسي على العمل وفق أحكام الشريعة الإسلامية ويبلغ عددها 46 شركة.

شركة المدار للتمويل والاستثمار ش.م.ك

www.almadar-fi.com

تليفون 2324200 (965) فاكس 2324201 (965) ص.ب : 1376 الصفاة . الرمز البريدي 13014 دولة الكويت

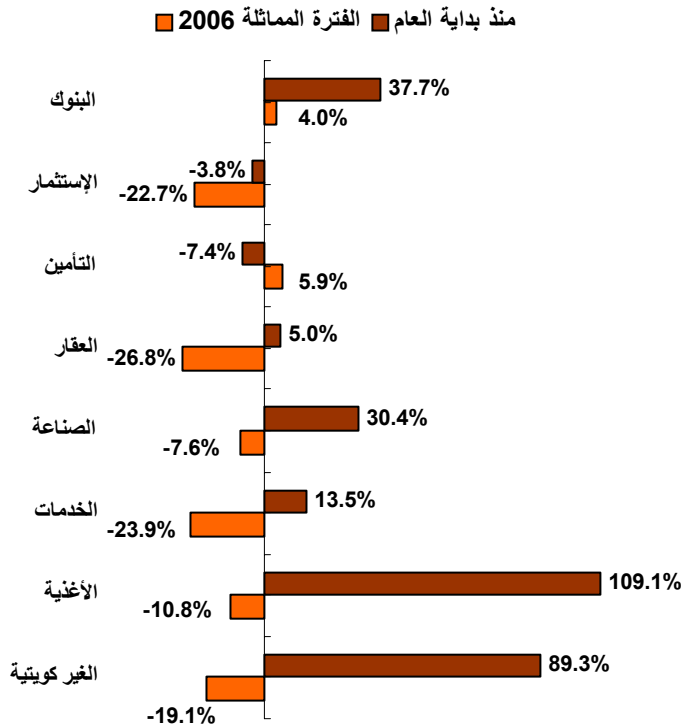
## معدل مضاعف السعر إلى الربحية P/E

| الشركات المتوافقة | الشركات التقليدية | القطاع                    |
|-------------------|-------------------|---------------------------|
| 24.62             | 17.44             | قطاع البنوك               |
| 7.53              | 6.32              | قطاع الإستثمار            |
| 28.11             | 5.12              | قطاع التأمين              |
| 9.25              | 8.91              | قطاع العقار               |
| 10.69             | 9.71              | قطاع الصناعة              |
| 15.74             | 15.67             | قطاع الخدمات              |
| 14.24             | 14.21             | قطاع الأغذية              |
| 8.12              | 12.14             | قطاع الغير الكويتية       |
| 13.65             |                   | قطاع الشركات الكويتية     |
| 12.44             |                   | مؤشر القطاع الاسلامي      |
| 17.44             |                   | مؤشر الشركات الأكثر نشاطا |
| 13.19             | 11.46             | المؤشر العام              |

تراجعت جميع مؤشرات قطاعات الشركات المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية لشهر نوفمبر من العام 2007

فقد حقق مؤشر قطاع العقار أكبر خسارة وقدرها 8.5% يليه مؤشر قطاع البنوك بـ 7.9% ، ثم مؤشر قطاع الخدمات الذي تراجع بنسبة 6.9% في حين سجل مؤشر قطاع الإستثمار خسارة قدرها 6.5% و قطاع الأغذية خسارة 6% و قطاع التأمين 5.5% ، فيما حقق مؤشر قطاع الشركات الغير كويتية أقل خسارة بنسبة 2.1%

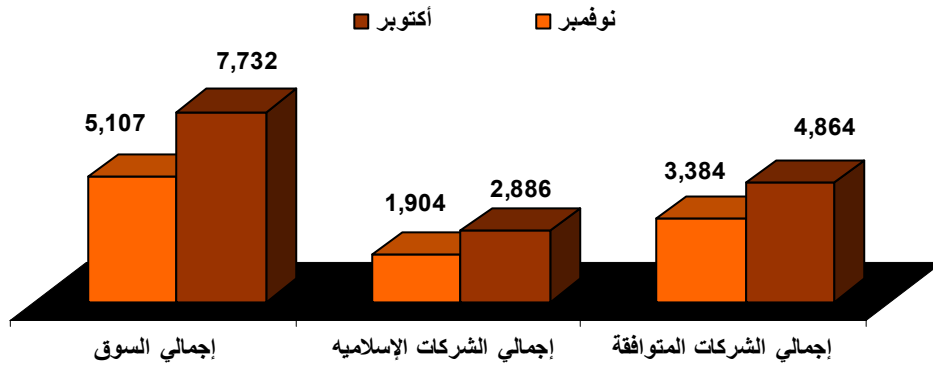
## مقارنة القطاعات لأداء الشركات المتوافقة من بداية 2007



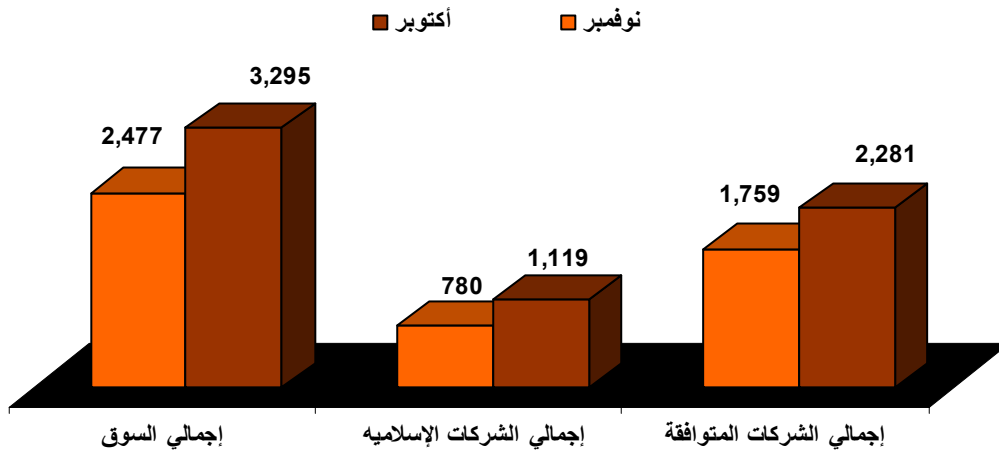
كما انخفضت جميع مؤشرات سوق الكويت للأوراق المالية السعري و الوزني على التوالي بقدر 5.6% و 6.4% لشهر نوفمبر ، في حين حقق المؤشرين إرتفاعا منذ بداية العام بنسبة 19.7% و 29.9% على التوالي ، و انخفض مؤشر الكويت للمعايير الشرعية بنسبة 6.7% خلال شهر نوفمبر فيما إنخفض مؤشر الشركات الإسلامية بنسبة قدرها 7.2% ، محققين إرتفاعا منذ بداية العام نسبته 21.6% و 16.5% على التوالي

## إحصائيات التداول

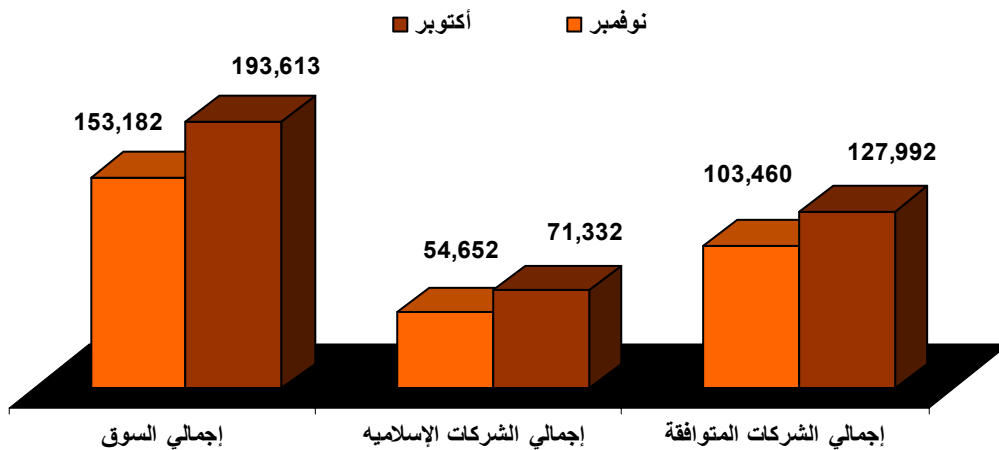
### إجمالي الكمية المتداولة - بالمليون



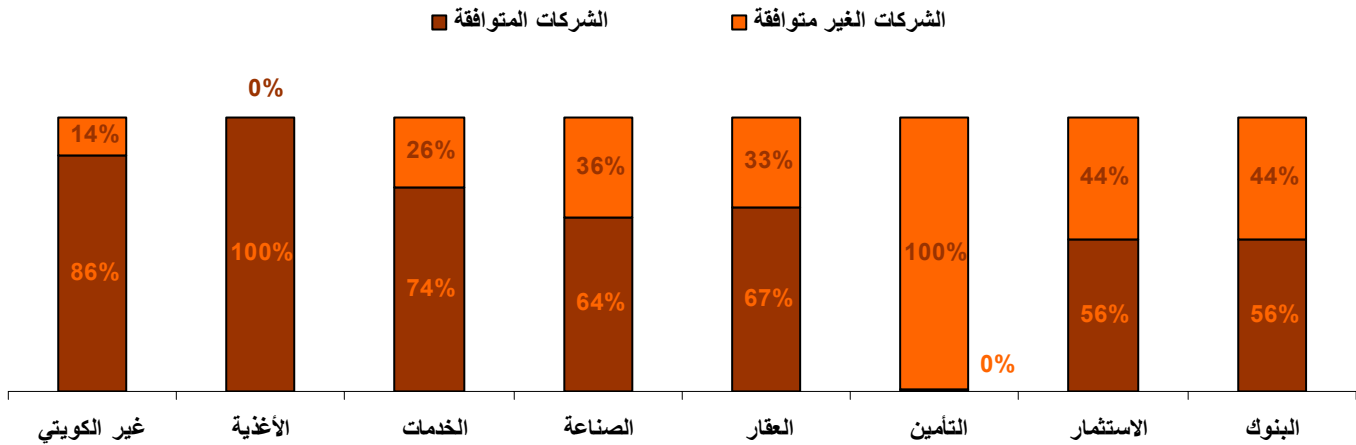
### إجمالي القيمة المتداولة - بالمليون



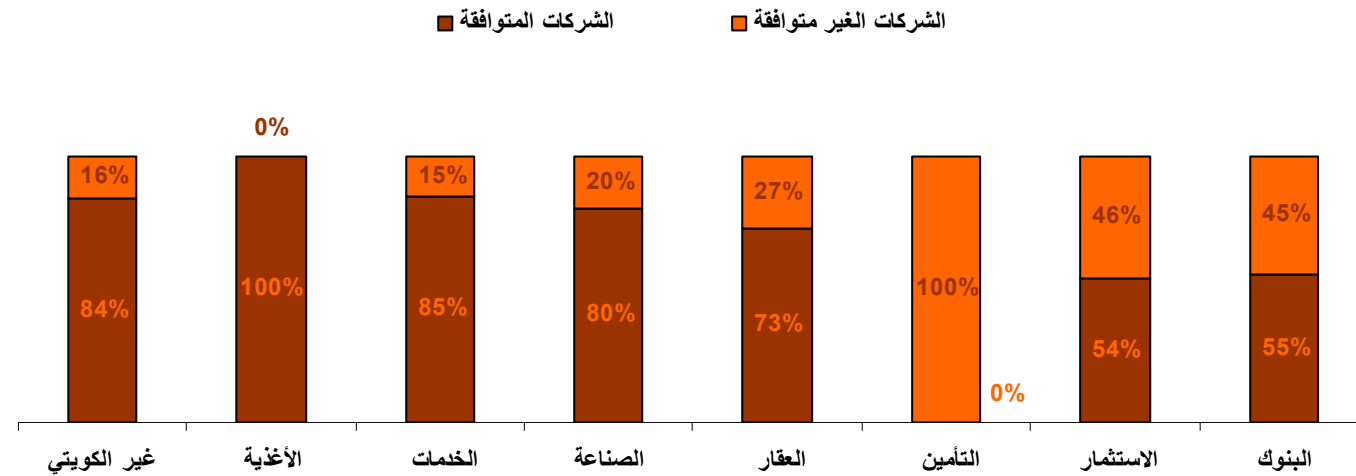
### إجمالي عدد الصفقات - بالآلاف



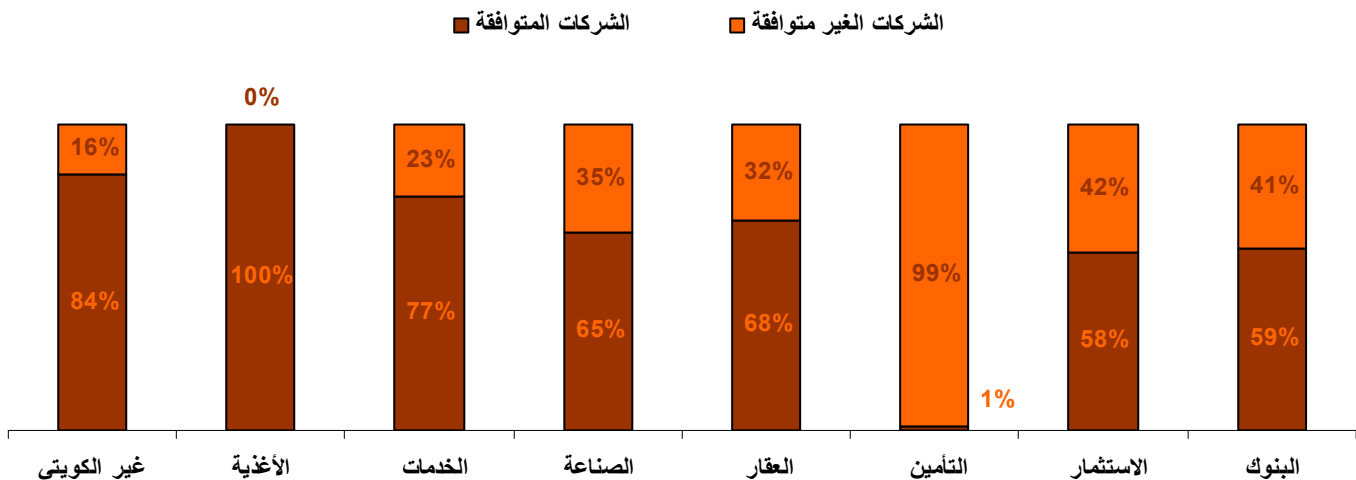
## نسبة الكمية المتداولة للشركات المتوافقة من إجمالي القطاع



## نسبة القيمة المتداولة للشركات المتوافقة من إجمالي القطاع



## نسبة عدد صفقات الشركات المتوافقة من إجمالي القطاع



## تقرير التداول - نوفمبر 2007

### الشركات المتوافقة الأكثر نشاطاً من حيث الكمية لكل قطاع

| النسبة إلى القطاع | الكمية المتداولة | القطاع         |
|-------------------|------------------|----------------|
| %47               | 50,670,000       | بوبيان         |
|                   | 107,169,000      | قطاع البنوك    |
| %25               | 237,690,000      | اكتتاب         |
|                   | 935,157,500      | قطاع الاستثمار |
| %100              | 10,000           | أولى تكافل     |
|                   | 10,000           | قطاع التأمين   |
| %24               | 199,900,000      | عقارات ك       |
|                   | 835,295,000      | قطاع العقار    |
| %40               | 98,820,000       | صناعات         |
|                   | 244,406,000      | قطاع الصناعة   |
| %37               | 316,360,000      | الصفوة         |
|                   | 845,168,000      | قطاع الخدمات   |
| %47               | 55,490,000       | دانة           |
|                   | 118,828,000      | قطاع الأغذية   |
| %33               | 98,400,000       | أسمنت أبيض     |
|                   | 297,695,000      | الغير كويتي    |

### الشركات المتوافقة الأكثر نشاطاً من حيث القيمة لكل قطاع - بالدينار

| النسبة إلى القطاع | القيمة المتداولة | القطاع         |
|-------------------|------------------|----------------|
| %61               | 88,191,500       | بيتك           |
|                   | 143,576,750      | قطاع البنوك    |
| %25               | 94,723,400       | المدينة        |
|                   | 375,787,325      | قطاع الاستثمار |
| %100              | 3,650            | أولى تكافل     |
|                   | 3,650            | قطاع التأمين   |
| %19               | 48,284,140       | عقارات ك       |
|                   | 252,629,730      | قطاع العقار    |
| %60               | 170,136,850      | صناعات         |
|                   | 281,923,950      | قطاع الصناعة   |
| %47               | 259,158,520      | زين            |
|                   | 550,602,905      | قطاع الخدمات   |
| %54               | 19,584,150       | دانة           |
|                   | 36,480,100       | قطاع الأغذية   |
| %47               | 55,282,600       | تمويل خليج     |
|                   | 118,182,530      | الغير كويتي    |

### أكثر عشر شركات متوافقة تراجعاً من حيث سعر السهم - نوفمبر

| الشركة    | آخر اقفال | الإقفال السابق | % التغير |
|-----------|-----------|----------------|----------|
| عارف طاقة | 0.196     | 0.330          | %41-     |
| ميرد      | 0.275     | 0.455          | %40-     |
| صكوك      | 0.134     | 0.172          | %22-     |
| البناء    | 0.300     | 0.380          | %21-     |
| وطنية     | 0.480     | 0.590          | %19-     |
| مخازن     | 1.260     | 1.540          | %18-     |
| مواشي     | 0.315     | 0.385          | %18-     |
| صناعات    | 1.540     | 1.880          | %18-     |
| الأنظمة   | 0.610     | 0.730          | %16-     |
| نايبيسكو  | 0.310     | 0.370          | %16-     |

### أكثر عشر شركات متوافقة صعوداً من حيث سعر السهم - نوفمبر

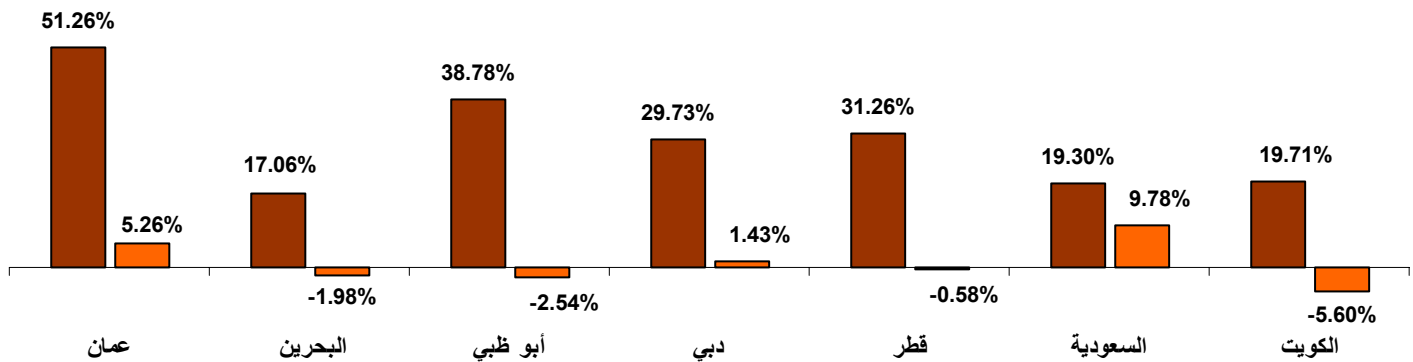
| الشركة     | آخر اقفال | الإقفال السابق | % التغير |
|------------|-----------|----------------|----------|
| منا قابضة  | 0.275     | 0.255          | %8       |
| الصخور     | 0.430     | 0.400          | %7       |
| الهلال     | 1.020     | 0.960          | %6       |
| هيومن سوفت | 0.190     | 0.180          | %6       |
| تحصيلات    | 0.390     | 0.370          | %5       |
| الصفاء     | 0.620     | 0.590          | %5       |
| التغليف    | 0.900     | 0.860          | %5       |
| مستثمر د   | 0.208     | 0.200          | %4       |
| الاتحاد ع  | 0.216     | 0.208          | %4       |
| أفقي قابضة | 0.375     | 0.365          | %3       |

## تقرير التداول - نوفمبر 2007

### الأداء الشهري لأسواق دول مجلس التعاون - نوفمبر 2007

| الدولة   | المؤشر السعري | أعلى قراءة | أدنى قراءة | التغير | نسبة التغير الشهري | نسبة التغير منذ بداية السنة |
|----------|---------------|------------|------------|--------|--------------------|-----------------------------|
| الكويت   | 12052         | 12880.8    | 12052      | 715-   | %5.60-             | %19.71                      |
| السعودية | 9464.4        | 9649.93    | 8811.4     | 842.95 | %9.78              | %19.30                      |
| قطر      | 9363.1        | 10057.6    | 9363.1     | 54.31- | %0.58-             | %31.26                      |
| دبي      | 5354.57       | 5726.27    | 5243.17    | 75.28  | %1.43              | %29.73                      |
| أبو ظبي  | 4163.01       | 4439.83    | 4057       | 108.5- | %2.54-             | %38.78                      |
| البحرين  | 2595.94       | 2684.14    | 2551.2     | 52.56- | %1.98-             | %17.06                      |
| عمان     | 8442.75       | 8442.75    | 8105.72    | 421.52 | %5.26              | %51.26                      |

■ نسبة التغير منذ بداية السنة ■ نسبة التغير الشهري



### مقارنة لإحصائيات التداول لأسواق دول مجلس التعاون - بالدولار

| سوق قطر للأوراق المالية |        |        |          | سوق السعودية للأوراق المالية |        |        |          |
|-------------------------|--------|--------|----------|------------------------------|--------|--------|----------|
| بيان                    | أكتوبر | نوفمبر | % التغير | بيان                         | أكتوبر | نوفمبر | % التغير |
| الصفقات - بالآلاف       | 226    | 247    | %9       | الصفقات - بالمليون           | 2.73   | 3.80   | %39      |
| الكمية - بالمليون       | 589    | 644    | %9       | الكمية - بالمليون            | 2,715  | 4,905  | %81      |
| القيمة - بالمليون       | 16,478 | 21,733 | %32      | القيمة - بالمليار            | 108.49 | 189.35 | %75      |

| سوق أبو ظبي للأوراق المالية |        |        |          | سوق دبي المالي    |        |        |          |
|-----------------------------|--------|--------|----------|-------------------|--------|--------|----------|
| بيان                        | أكتوبر | نوفمبر | % التغير | بيان              | أكتوبر | نوفمبر | % التغير |
| الصفقات - بالآلاف           | 130    | 163    | %25      | الصفقات - بالآلاف | 268    | 277    | %3       |
| الكمية - بالمليون           | 7,702  | 9,332  | %21      | الكمية - بالمليون | 11,975 | 13,193 | %10      |
| القيمة - بالمليون           | 28,366 | 34,994 | %23      | القيمة - بالمليون | 42,722 | 48,358 | %13      |

## تقرير التداول - نوفمبر 2007

| سوق عمان للأوراق المالية |        |        |                   | سوق البحرين للأوراق المالية |         |        |                  |
|--------------------------|--------|--------|-------------------|-----------------------------|---------|--------|------------------|
| % التغير                 | نوفمبر | أكتوبر | بيان              | % التغير                    | نوفمبر  | أكتوبر | بيان             |
| 7%-                      | 58,169 | 62,316 | الصفقات           | 12%                         | 3,077   | 2,743  | الصفقات          |
| 37%                      | 360    | 262    | الكمية - بالمليون | 167%                        | 141,267 | 52,813 | الكمية - بالآلاف |
| 8%                       | 224    | 208    | القيمة - بالمليون | 88%                         | 42,577  | 22,593 | القيمة - بالآلاف |

### مؤشرات المدار الخليجية للشركات المتوافقة - نوفمبر 2007

| المؤشر        | اليوم         | الإغلاق | أداء شهر نوفمبر % | الأداء من بداية العام % | أداء 12 شهر % |
|---------------|---------------|---------|-------------------|-------------------------|---------------|
| مؤشر الخليج   | 30 - Nov - 07 | 495.05  | 2.8%              | 27.7%                   | 27.8%         |
| مؤشر السعودية | 30 - Nov - 07 | 393.21  | 8.3%              | 20.4%                   | 16.0%         |
| مؤشر قطر      | 30 - Nov - 07 | 289.00  | 1.3%-             | 49.2%                   | 70.7%         |
| مؤشر الإمارات | 30 - Nov - 07 | 576.27  | 2.5%-             | 25.7%                   | 27.0%         |
| مؤشر البحرين  | 30 - Nov - 07 | 387.49  | 1.7%-             | 10.4%                   | 11.8%         |
| مؤشر عمان     | 30 - Nov - 07 | 235.52  | 1.7%              | 24.9%                   | 23.1%         |

### أداء القطاعات المتوافقة لدول مجلس التعاون - نوفمبر 2007

| المؤشر              | اليوم         | الإغلاق | أداء شهر نوفمبر % | الأداء من بداية العام % | أداء 12 شهر % |
|---------------------|---------------|---------|-------------------|-------------------------|---------------|
| قطاع الأغذية        | 30 - Nov - 07 | 300.86  | 2.7%              | 27.7%                   | 12.3%         |
| قطاع البنوك         | 30 - Nov - 07 | 205.48  | 2.9%              | 12.2%                   | 18.7%         |
| قطاع المواد الأولية | 30 - Nov - 07 | 365.16  | 6.2%              | 57.9%                   | 60.4%         |
| قطاع مواد البناء    | 30 - Nov - 07 | 182.55  | 5.4%              | 18.9%                   | 19.8%         |
| قطاع الطاقة         | 30 - Nov - 07 | 75.30   | 8.2%              | 11.1%                   | 7.0%          |
| قطاع التأمين        | 30 - Nov - 07 | 338.70  | 9.5%-             | 10.1%                   | 17.8%         |
| قطاع الاستثمار      | 30 - Nov - 07 | 392.78  | 3.4%-             | 31.5%                   | 34.7%         |
| قطاع الصناعة        | 30 - Nov - 07 | 149.42  | 2.8%              | 20.0%                   | 25.2%         |
| قطاع الخدمات        | 30 - Nov - 07 | 174.33  | 1.6%              | 16.8%                   | 13.0%         |
| قطاع العقار         | 30 - Nov - 07 | 545.49  | 1.4%-             | 28.9%                   | 34.5%         |

### أداء المؤشرات الدولية - نوفمبر 2007

| المؤشر         | اليوم         | الإغلاق | أداء شهر نوفمبر % | الأداء من بداية العام % | أداء 12 شهر % |
|----------------|---------------|---------|-------------------|-------------------------|---------------|
| FTS5MEAF Index | 30 - Nov - 07 | 996.3   | 5.4%-             | 26.4%                   | 34.4%         |
| DJARB50 Index  | 30 - Nov - 07 | 475.47  | 0.3%-             | 36.2%                   | 42.2%         |
| GLOH100 Index  | 30 - Nov - 07 | 393.69  | 4.8%              | 28.6%                   | 29.3%         |

- تم إنشاء مؤشرات المدار لدول مجلس التعاون في 31 ديسمبر 2003 ابتداءً من 100 نقطة كقيمة أساسية ، كما يتم حساب المؤشرات على القيمة السوقية للأسهم وتحسب بالدولار الأمريكي .
- تحسب مؤشرات المدار لدول مجلس التعاون بصورة يومية ويتم إعادة تشكيل المؤشرات كل ربع سنة .



مدثر قيادوي  
مدير إدارة الأصول  
mudaser@almdar-fi.com

أحمد عبد الله معرفي  
مدير إدارة الأصول  
amarafi@almdar-fi.com

عمر عبد العزيز الحمد  
مشرف استثمار أول  
o.alhamad@almdar-fi.com

محمد عبد الله البعيجان  
مشرف استثمار  
m.albeijan@almdar-fi.com

معتز بشير خليل  
مشرف استثمار  
m.beshir@almdar-fi.com