

## تقرير التداول - سبتمبر 2007

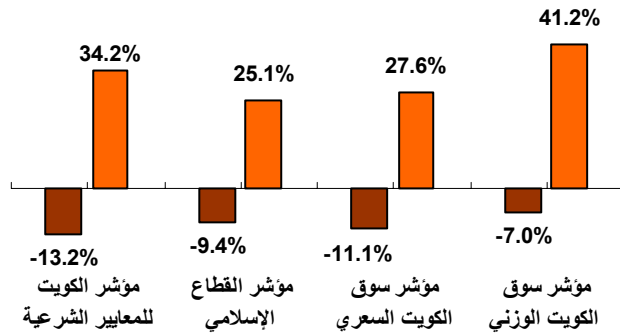
### أداء سوق الكويت للأوراق المالية

ارتفع مؤشر سوق الكويت للأوراق المالية السعري لشهر سبتمبر بمقدار 162.6 نقطة ليكون بذلك قد حقق ارتفاعاً بمقدار 27.6% منذ بداية العام. كما سجل أيضاً مؤشر سوق الكويت للأوراق المالية الوزني ارتفاعاً بمقدار 0.7% لشهر سبتمبر ليكون بذلك مرتفعاً بمقدار 218.91 نقطة عن إقبال شهر ديسمبر 2006.

في حين بلغت كمية الأسهم المتداولة لشهر سبتمبر 6,692 مليون سهم بقيمة 3,789 مليون دينار كويتي موزعة على 186 ألف صفقة.

### أداء مؤشرات المدار للتمويل والاستثمار

■ منذ بداية العام ■ الفترة المماثلة 2006



### \*\*مؤشر الكويت للمعايير الشرعية

أقل مؤشر الكويت للمعايير الشرعية في نهاية تداولات 30 سبتمبر عند مستوى 435.533 نقطة مسجلاً ارتفاعاً بمقدار 0.7% عن إقبال شهر أغسطس 2007.

كما بلغ إجمالي الأسهم المتداولة لشهر سبتمبر 5,011 مليون سهم موزعة على 127 ألف صفقة بقيمة 2,077 مليون دينار كويتي.

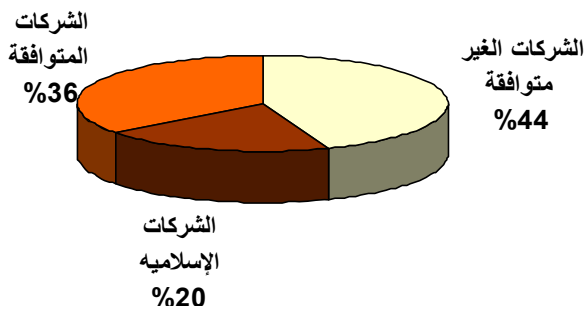
### \*\*مؤشر القطاع الإسلامي

أقل مؤشر القطاع الإسلامي عند مستوى 352.482 نقطة مسجلاً بذلك ارتفاعاً بمقدار 0.002% عن إقبال شهر أغسطس 2007.

كما بلغ إجمالي الأسهم المتداولة لشهر سبتمبر 3,220 مليون سهم موزعة على 75 ألف صفقة بقيمة 1,109 مليون دينار كويتي.

### توزيع القيمة السوقية

■ الشركات المتوافقة ■ الشركات الإسلامية ■ الشركات الغير متوافقة



### توزيع الشركات على القطاعات

القطاع	المتوافقة	الإسلامية
البنوك	-	3
الاستثمار	-	16
التأمين	-	2
العقار	11	10
الصناعة	19	-
الخدمات	21	12
الأغذية	6	-
الغير كويتي	5	2

المؤشر	اليوم	الإغلاق	أداء شهر سبتمبر %	الأداء 90 يوم %	الأداء من بداية العام
مؤشر الكويت للمعايير الشرعية	30 - Sep - 07	435.5	0.7%	2.1%	34.2%
مؤشر القطاع الإسلامي *	30 - Sep - 07	352.5	0.0%	4.3%	25.1%
مؤشر الشركات الأكثر تداولاً	30 - Sep - 07	543.7	3.5%	12.8%	14.0%
قطاع البنوك**	30 - Sep - 07	522.0	0.0%	5.5%	46.6%
قطاع الاستثمار**	30 - Sep - 07	303.8	-0.2%	2.9%	6.3%
قطاع التأمين**	30 - Sep - 07	117.9	-8.9%	13.4%	5.0%
قطاع العقار**	30 - Sep - 07	156.0	-3.0%	2.24%	17.1%
قطاع الصناعة**	30 - Sep - 07	282.6	7.4%	13.1%	36.2%
قطاع الخدمات**	30 - Sep - 07	611.9	-0.9%	5.1%	31.1%
قطاع الأغذية**	30 - Sep - 07	519.5	1.4%	17.7%	123.4%
قطاع الشركات غير الكويتية**	30 - Sep - 07	629.1	2.7%	1.6%	82.6%
مؤشر سوق الكويت السعري	30 - Sep - 07	12,848.7	1.3%	5.5%	27.6%
مؤشر سوق الكويت الوزني	30 - Sep - 07	750.6	0.7%	3.6%	41.2%
مؤشر S&P 500	30 - Sep - 07	1,526.8	4.7%	1.6%	7.6%
مؤشر داوجونز الإسلامي	30 - Sep - 07	2,428.9	7.0%	4.7%	17.09%

### حركة أسعار الأسهم للشركات المتوافقة سبتمبر 2007

▲ 47 ▼ 46 — 14

\*\*يعكس المؤشر حركة الشركات المتوافقة مع المعايير الشرعية المعتمدة من قبل هيئة الرقابة الشرعية لشركة المدار للتمويل والاستثمار والبالغ عددها 107 شركة.

\* يعكس المؤشر حركة الشركات التي يشترط نظامها الأساسي على العمل وفق أحكام الشريعة الإسلامية ويبلغ عددها 45 شركة.

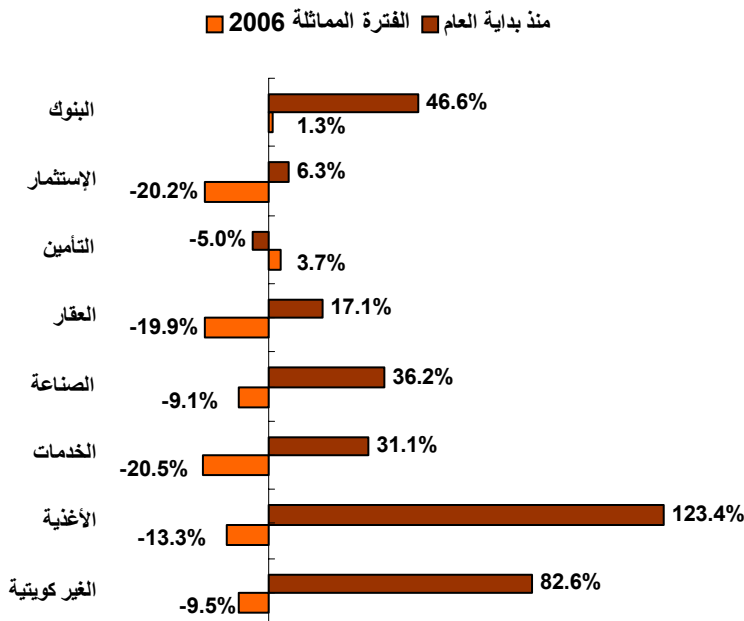
## معدل مضاعف السعر إلى الربحية P/E

القطاع	الشركات التقليدية	الشركات المتوافقة
قطاع البنوك	19.67	28.77
قطاع الإستثمار	7.38	8.86
قطاع التأمين	5.57	23.44
قطاع العقار	12.28	11.72
قطاع الصناعة	10.91	11.30
قطاع الخدمات	17.99	18.26
قطاع الأغذية	14.22	14.25
قطاع الغير الكويتية	11.72	8.36
قطاع الشركات الكويتية		15.80
مؤشر القطاع الاسلامي		14.33
مؤشر الشركات الأكثر نشاطا		21.38
المؤشر العام	13.10	15.19

على الرغم من المستويات المنطقية والعقلانية التي يتمتع بها سوق الكويت للأوراق المالية خصوصاً على مستوى مضاعف السعر للربحية إلا أنه لا تزال هناك مخاوف من حدوث حركة تصحيحية كنتيجة طبيعية للإرتفاعات المتواصلة والقياسية التي حققها مؤشر السوق ، إلا أن ما يجعل الوضع مطمئن هو أنه وعلى الرغم من تلك الإرتفاعات المتواصلة إلا أن مضاعف السعر للربحية لا يزال في حدود المعقول حيث أنه لا يزال ضمن نطاق 13 ضعف تقريبا .

وهو أمر يعد جيدا وضمن المستويات المعقولة وبالتالي يمكننا أن نستنتج بأنه وإن حدث تراجع فسيكون ضمن نطاق محدود ، وعلى الرغم من البيانات الإيجابية لنتائج الشركات والتي يتوقع الإعلان عنها في الأيام القادمة إلا أنه من المتوقع أن يستمر تذبذب مؤشر السوق .

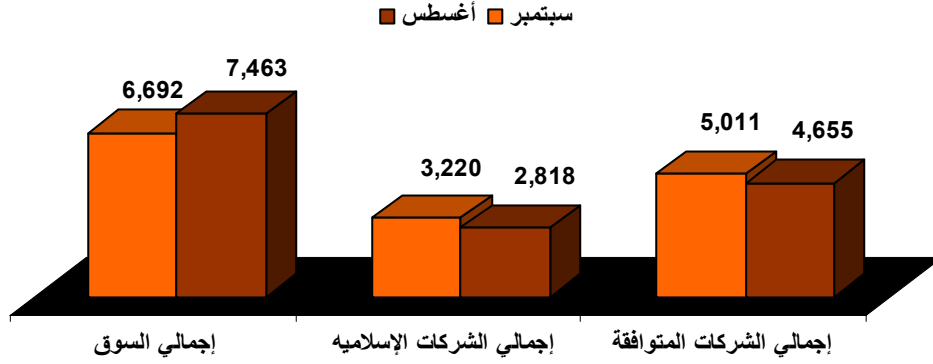
## مقارنة القطاعات لأداء الشركات المتوافقة من بداية 2007



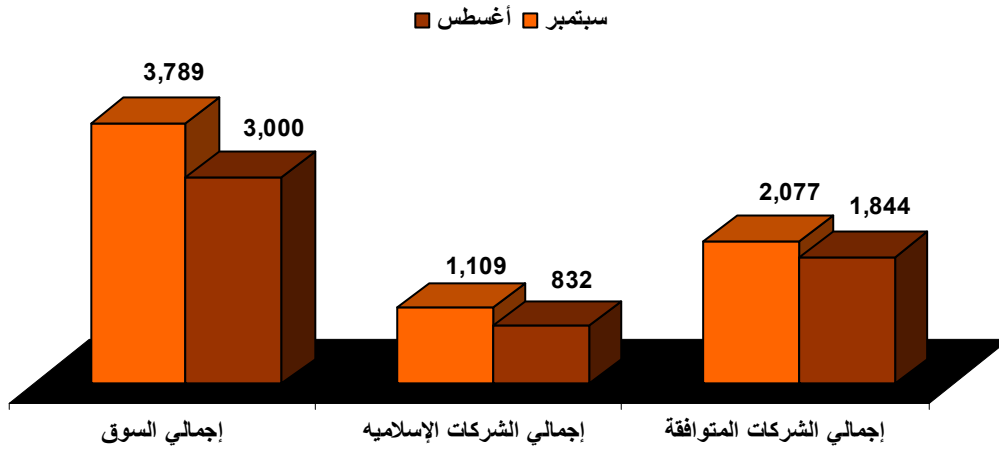
وذلك بسبب الترقب لتلك النتائج بالإضافة إلى المفاجآت التي قد تحدث كنتيجة للمشاكل التي حدثت مؤخراً بين الشركات المدرجة ولجنة السوق والتي يتوقع أن يتم تصعيدها في الأيام القادمة الأمر الذي قد يؤثر سلباً على السوق بشكل عام .

## إحصائيات التداول

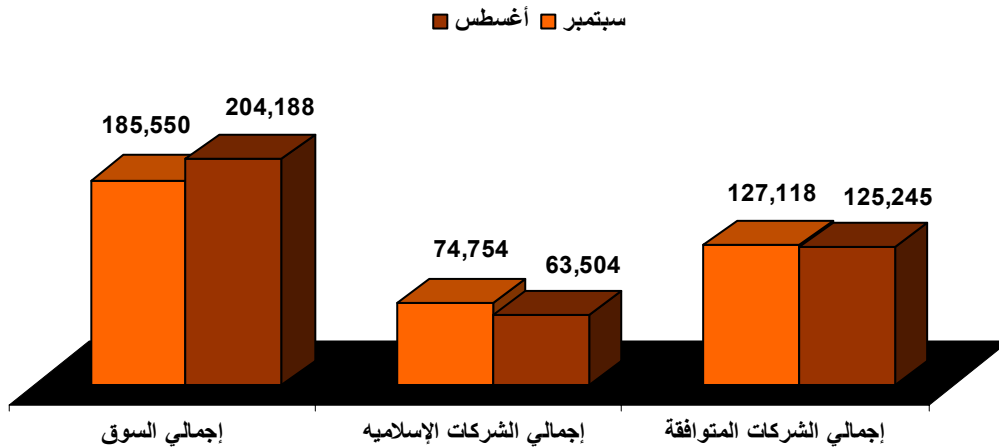
### إجمالي الكمية المتداولة - بالمليون



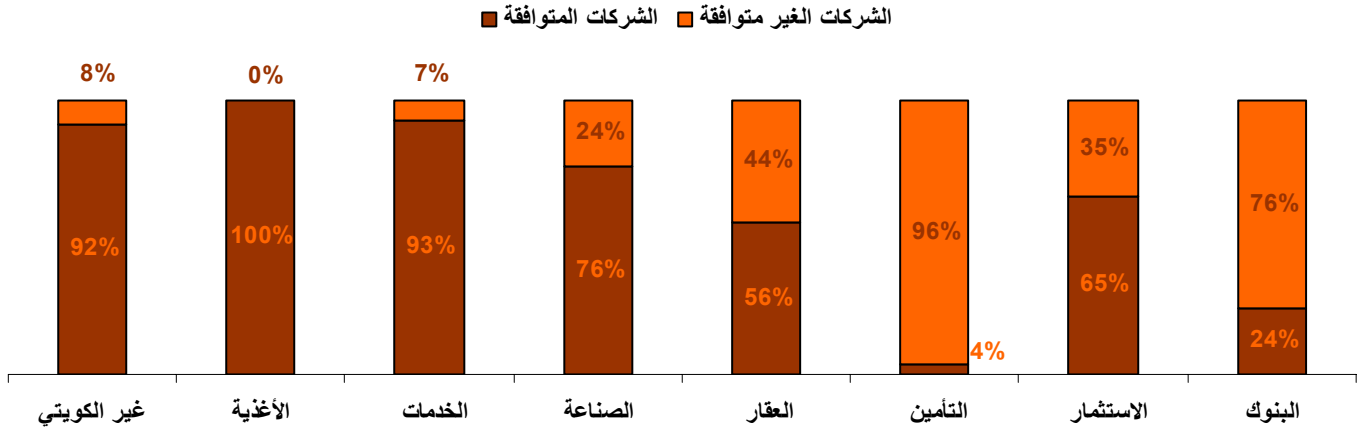
### إجمالي القيمة المتداولة - بالمليون



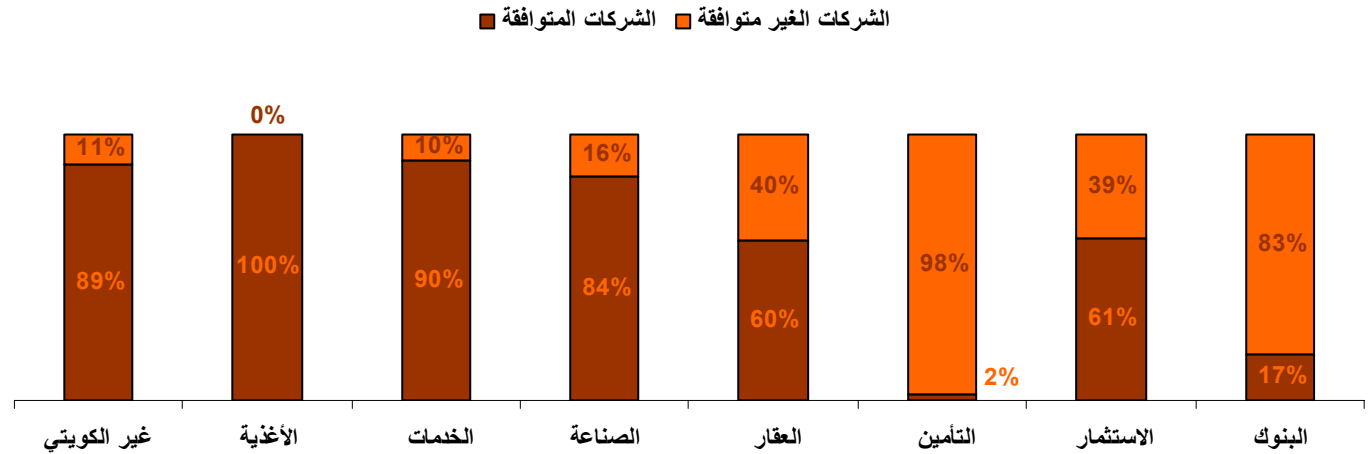
### إجمالي عدد الصفقات - بالآلاف



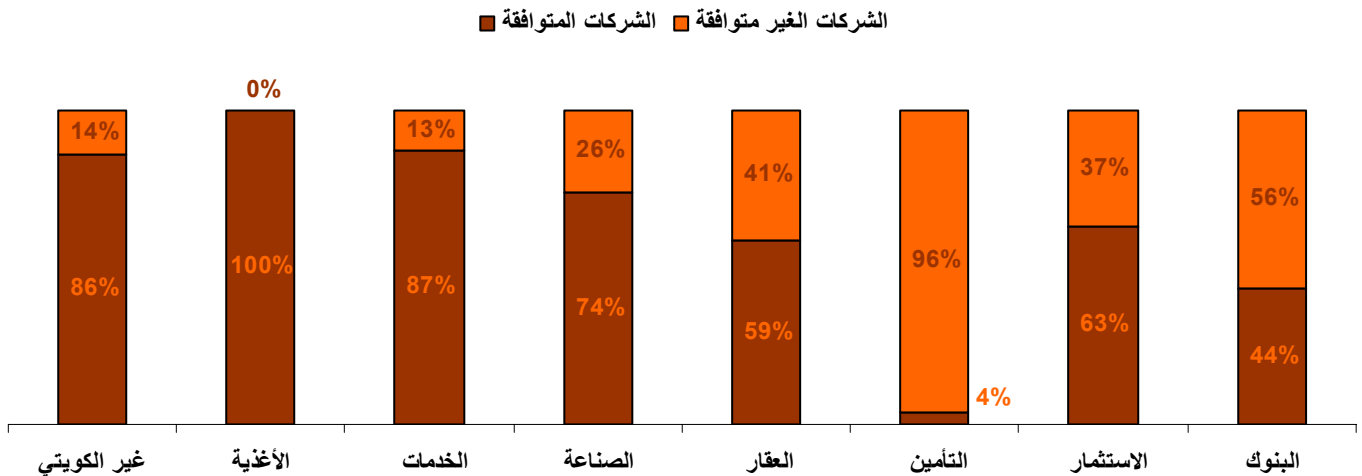
## نسبة الكمية المتداولة للشركات المتوافقة من إجمالي القطاع



## نسبة القيمة المتداولة للشركات المتوافقة من إجمالي القطاع



## نسبة عدد صفقات الشركات المتوافقة من إجمالي القطاع



## تقرير التداول - سبتمبر 2007

### الشركات المتوافقة الأكثر نشاطاً من حيث الكمية لكل قطاع

النسبة إلى القطاع	الكمية المتداولة	القطاع
%40	26,425,000 66,695,000	بوبيان قطاع البنوك
%27	457,870,000 1,673,890,000	اكتتاب قطاع الاستثمار
%60	30,000 50,000	أولى تكافل قطاع التأمين
%22	224,490,000 1,043,755,000	جراند قطاع العقار
%28	100,665,000 361,676,000	بوبيان ب قطاع الصناعة
%42	590,820,000 1,416,819,500	الصفوة قطاع الخدمات
%86	70,470,000 82,208,500	دانة قطاع الأغذية
%27	98,940,000 366,100,000	قيوين الغير كويتي

### الشركات المتوافقة الأكثر نشاطاً من حيث القيمة لكل قطاع - بالدينار

النسبة إلى القطاع	القيمة المتداولة	القطاع
59%	50,613,320 85,335,520	بيتك قطاع البنوك
22%	143,803,650 648,315,380	اكتتاب قطاع الاستثمار
70%	10,850 15,410	أولى تكافل قطاع التأمين
27%	86,662,450 326,072,045	جراند قطاع العقار
41%	138,020,800 333,255,640	صناعات قطاع الصناعة
21%	109,195,720 528,669,210	زين قطاع الخدمات
73%	24,410,400 33,288,440	دانة قطاع الأغذية
25%	30,705,850 121,675,690	أسمنت الخليج الغير كويتي

### أكثر عشر شركات متوافقة تراجعاً من حيث سعر السهم - سبتمبر

% التغير	الإقفال السابق	آخر أقفال	الشركة
%39-	0.480	0.295	جيزان
%17-	0.226	0.188	صكوك
%16-	0.540	0.455	تمدين ع
%15-	0.660	0.560	التقدم
%12-	0.420	0.370	أولى تكافل
%10-	0.166	0.150	التعمير ك
%9-	0.550	0.500	الكوت
%9-	0.220	0.200	وط للمسالخ
%8-	0.305	0.280	مدار
%8-	0.236	0.218	المصالح ع

### أكثر عشر شركات متوافقة صعوداً من حيث سعر السهم - سبتمبر

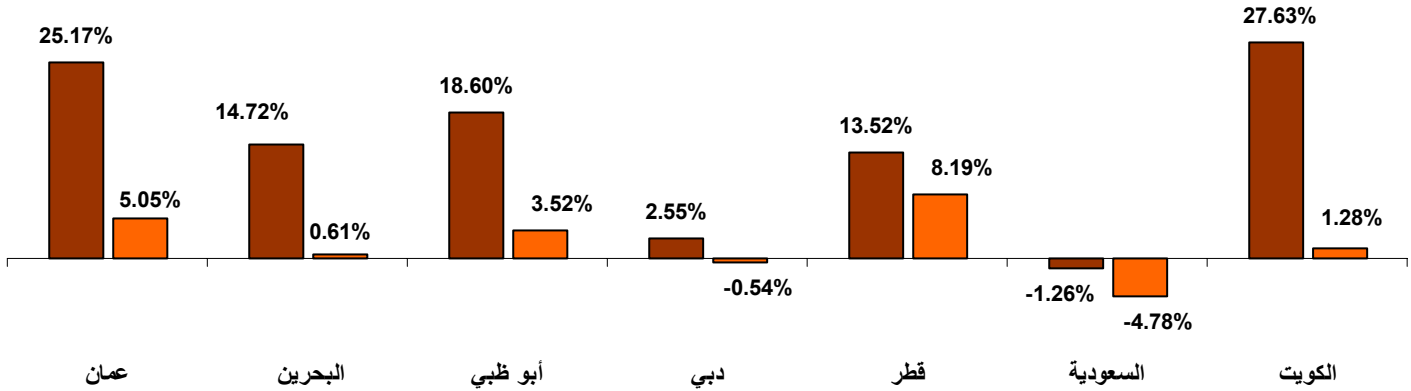
% التغير	آخر أقفال	الإقفال السابق	الشركة
%34	0.470	0.350	أفق قابضة
%25	0.370	0.295	البناء
%23	0.400	0.325	جى إتش جى
%20	1.120	0.930	بوبيان ب
%19	0.570	0.480	خرسانة خ
%15	0.375	0.325	أعيان ع
%14	1.760	1.540	صناعات
%13	0.870	0.770	أبراج
%12	0.385	0.345	أسواق
%11	0.590	0.530	عارف

## تقرير التداول - سبتمبر 2007

### الأداء الشهري لأسواق دول مجلس التعاون - سبتمبر 2007

الدولة	المؤشر السعري	أعلى قراءة	أدنى قراءة	التغير	نسبة التغير الشهري	نسبة التغير منذ بداية السنة
الكويت	12848.7	12950.8	12645.6	162.6	1.28%	27.63%
السعودية	7833.42	8073.32	7773.03	-393.55	-4.78%	-1.26%
قطر	8097.05	8097.1	7522.12	612.86	8.19%	13.52%
دبي	4232.52	4294.14	4162.97	-22.77	-0.54%	2.55%
أبو ظبي	3557.74	3557.74	3398.33	120.93	3.52%	18.60%
البحرين	2543.92	2549.27	2520.19	15.31	0.61%	14.72%
عمان	6986.64	7015.55	6641.63	336.15	5.05%	25.17%

■ نسبة التغير منذ بداية السنة ■ نسبة التغير الشهري



### مقارنة لإحصائيات التداول لأسواق دول مجلس التعاون

سوق قطر للأوراق المالية				سوق السعودية للأوراق المالية			
% التغير	سبتمبر	أغسطس	بيان	% التغير	سبتمبر	أغسطس	بيان
15%-	100	117	الصفقات - بالآلاف	-11%	4.42	4.95	الصفقات - بالمليون
45%-	165	300	الكمية - بالمليون	-21%	3,123	3,959	الكمية - بالمليون
59%	5,891	3,699	القيمة - بالمليون	-24%	148.51	196.69	القيمة - بالمليار

سوق أبو ظبي للأوراق المالية				سوق دبي المالي			
% التغير	سبتمبر	أغسطس	بيان	% التغير	سبتمبر	أغسطس	بيان
31%-	46	67	الصفقات - بالآلاف	11%	137	123	الصفقات - بالآلاف
47%-	1,936	3,641	الكمية - بالمليون	41%	9,270	6,584	الكمية - بالمليون
24%-	7,164	9,460	القيمة - بالمليون	18%-	14,838	18,011	القيمة - بالمليون

## تقرير التداول - سبتمبر 2007

سوق عمان للأوراق المالية				سوق البحرين للأوراق المالية			
بيان	أغسطس	سبتمبر	% التغير	بيان	أغسطس	سبتمبر	% التغير
الصفقات	35,016	21,927	-37%	الصفقات	2,549	2,286	-10%
الكمية - بالمليون	179	101	-44%	الكمية - بالآلاف	52,094	78,065	50%
القيمة - بالمليون	108	64	-41%	القيمة - بالآلاف	20,339	33,920	67%

### مؤشرات المدار الخليجية للشركات المتوافقة - سبتمبر 2007

المؤشر	اليوم	الإغلاق	أداء شهر سبتمبر %	الأداء من بداية العام %	أداء 12 شهر %
مؤشر الخليج	30-Sep-07	432.71	-1.7%	11.7%	-11.4%
مؤشر السعودية	30-Sep-07	323.72	-5.9%	-0.8%	-31.2%
مؤشر قطر	30-Sep-07	239.97	12.4%	23.8%	16.5%
مؤشر الإمارات	30-Sep-07	489.68	0.9%	6.9%	-10.0%
مؤشر البحرين	30-Sep-07	366.12	-1.6%	4.4%	1.8%
مؤشر عمان	30-Sep-07	184.50	4.7%	-2.1%	-3.3%

### أداء القطاعات المتوافقة لدول مجلس التعاون - سبتمبر 2007

المؤشر	اليوم	الإغلاق	أداء شهر سبتمبر %	الأداء من بداية العام %	أداء 12 شهر %
قطاع الأغذية	30-Sep-07	287.11	-6.8%	21.9%	-45.7%
قطاع البنوك	30-Sep-07	179.40	-1.7%	-2.1%	-12.5%
قطاع المواد الأولية	30-Sep-07	288.39	-1.1%	24.7%	-3.9%
قطاع مواد البناء	30-Sep-07	166.72	-0.3%	8.6%	-10.1%
قطاع الطاقة	30-Sep-07	62.79	0.0%	-7.4%	-38.2%
قطاع التأمين	30-Sep-07	324.17	1.3%	5.3%	-10.9%
قطاع الاستثمار	30-Sep-07	382.06	-0.2%	27.9%	27.0%
قطاع الصناعة	30-Sep-07	134.90	-1.3%	8.3%	-14.7%
قطاع الخدمات	30-Sep-07	160.90	-3.2%	7.8%	-11.2%
قطاع العقار	30-Sep-07	475.68	-0.2%	12.4%	-3.5%

### أداء المؤشرات الدولية - سبتمبر 2007

المؤشر	اليوم	الإغلاق	أداء شهر سبتمبر %	الأداء من بداية العام %	أداء 12 شهر %
FTS5MEAF Index	30-Sep-07	941.4	6.6%	19.4%	47.1%
DJARB50 Index	30-Sep-07	442	5.1%	26.6%	26.2%
GLOH100 Index	30-Sep-07	344.5	-0.5%	12.5%	6.8%

- تم إنشاء مؤشرات المدار لدول مجلس التعاون في 31 ديسمبر 2003 ابتداءً من 100 نقطة كقيمة أساسية ، كما يتم حساب المؤشرات على القيمة السوقية للأسهم وتحسب بالدولار الأمريكي .
- تحسب مؤشرات المدار لدول مجلس التعاون بصورة يومية ويتم إعادة تشكيل المؤشرات كل ربع سنة .



مدثر قيادوي  
مدير إدارة الأصول  
mudaser@almadar-fi.com

أحمد عبد الله معرفي  
مدير إدارة الأصول  
amarafi@almadar-fi.com

عمر عبد العزيز الحمد  
مشرف استثمار أول  
o.alhamad@almadar-fi.com

محمد عبد الله البعيجان  
مشرف استثمار  
m.albeijan@almadar-fi.com

معتز بشير خليل  
مشرف استثمار  
m.beshir@almadar-fi.com